

विषय: चिनाई, नलसाजी, बढईगीरी, क्षुद्र विद्युत मरम्मत कार्य निर्माण/वेल्डिंग कार्य, पेंटिंग कार्य के रूप में और संबंधित विविध कार्य कार्यालय और संबंधित विविध कार्य कार्यालय के मरम्मत कार्यों की सेवाएं प्रदान करने के लिए कोटेशन आमंत्रित करना।

महोदय,

हाउसिंग एंड अर्बन डेवलपमेंट कॉरपोरेशन लिमिटेड (हुडको), भारत सरकार का एक सार्वजनिक क्षेत्र का उद्यम है, जिसका पंजीकृत कार्यालय हुडको भवन, इंडिया हैबिटेड सेंटर, लोधी रोड, नई दिल्ली 110 003 और हुडको भवन, दूसरी मंजिल, ईश्वर भुवन में क्षेत्रीय कार्यालय है। रोड, नवरंगपुरा, अहमदाबाद-380009, अपने क्षेत्रीय कार्यालय परिसर में आवश्यकता पड़ने पर नलसाजी, चिनाई, बढईगीरी, छोटे विद्युत मरम्मत कार्य और निर्माण/वेल्डिंग कार्यों की सेवाएं प्रदान करने के लिए सीलबंद कोटेशन आमंत्रित करता है।

कार्य का दायरा और बोलियां जमा करने के लिए लागू नियम और शर्तें इस प्रकार हैं: -

I. कार्यालय भवन मरम्मत कार्य के लिए कार्य का दायरा :

1. ठेकेदार को मौजूदा कार्यालय परिसर और अहमदाबाद में स्थित अन्य हुडको संपत्तियों में आवश्यकता पड़ने पर प्लंबिंग, चिनाई, बढईगीरी, छोटे विद्युत मरम्मत कार्य, पेंटिंग / निर्माण / वेल्डिंग कार्य और विविध कार्यों से संबंधित कार्य प्रदान करने की आवश्यकता होगी। निम्नलिखित कार्यक्षेत्र के साथ।

- क) ठेकेदार को सिविल कार्य, बढईगीरी कार्य और प्लंबिंग कार्य, छोटे विद्युत कार्य, फेब्रिकेशन/वेल्डिंग/ पेंटिंग कार्य और संबंधित विविध के संबंध में कार्य के लिए जनशक्ति और सामग्री की आवश्यकता का आकलन करना होगा।
- ख) ठेकेदार को इस तरह के काम के लिए लगाए जाने वाले मानव शक्ति और उपयोग की जाने वाली सामग्री की मात्रा के संबंध में अनुमान देना होगा।
- ग) ठेकेदार सेवाएं प्रदान करने के लिए अपेक्षित जनशक्ति प्रदान करेगा।
- घ) ठेकेदार को काम शुरू करने से पहले संबंधित अधिकारी को सूचित करना चाहिए।
- ङ) काम के लिए सामग्री हुडको द्वारा प्रदान की जाएगी या ठेकेदार को इसकी व्यवस्था करने का निर्देश दे सकता है, जिसकी प्रतिपूर्ति परिस्थितियों के आधार पर मूल बिल और चालान के उत्पादन पर की जाएगी।

II. बोली प्रस्तुत करने हेतु नियम एवं शर्तें :

1. दरों को अनुबंध II में उद्धृत किया जाना चाहिए।
2. एजेंसी को जीएसटी पंजीकृत होना चाहिए और जीएसटी पंजीकरण प्रमाण पत्र की प्रति के साथ नवीनतम जीएसटी रिटर्न जमा करना होगा। प्रदान की गई सेवाओं के लिए उठाए गए बिल सख्ती से जीएसटी अधिनियम के अनुरूप होने चाहिए, ठेकेदार को भुगतान के समय जीएसटी का अनुपालन भी देखा जाएगा।
3. एजेंसी का कार्यालय अहमदाबाद में होना चाहिए। तकनीकी बोली के साथ पते का प्रमाण संलग्न करना होगा।
4. एजेंसी पैन कार्ड की एक प्रति प्रदान करें।
5. सभी करों और शुल्कों का स्पष्ट रूप से उल्लेख किया जाना चाहिए। कोई अतिरिक्त लागत, यदि कोई हो, का भुगतान नहीं किया जाएगा।
6. राशी. रु.1000/- (एक हजार रुपए मात्र) का डिमांड ड्राफ्ट हडको के पक्ष में अहमदाबाद में देय कोटेशन के साथ संलग्न करना जरूरी है, डिमांड ड्राफ्ट न होने पर कोटेशन पर विचार नहीं किया जाएगा। असफल एजेंसीयों को ईएमडी का डिमांड ड्राफ्ट किसी भी व्याज के बिना वापस किया जाएगा।
7. एमएसएमई के साथ पंजीकृत बोलीदाताओं को कोई ईएमडी नहीं देनी होगी और उन्हें करार द्वारा घोषित अन्य नियमों, निविदा और अनुबंध की शर्तों के अनुपालन के अधीन छूट दी जाएगी। बोलीदाताओं को तकनीकी बोली के साथ के (एमएसएमई) प्रमाण पत्र दस्तावेज पंजीकरण की प्रति / प्रस्तुत करनी होगी।
8. सफल बोलीदाता (Bidder) का डिमांड ड्राफ्ट तब तक हडको के पास रखा जाएगा जब तक Digital माध्यम से हडको अहमदाबाद के बैंक एकाउंट में ट्रांसफर नहीं होगी। ईएमडी सुरक्षा जमा के रूप में रखी जाएगी एवं एक साल के अनुबंध के संतोषजनक पूर्ण होने पर सुरक्षा जमा लौटा दी जाएगी।
9. किए गए कार्य का भुगतान वित्तीय बोली के अनुसार मानदंडों के आधार पर किया जाएगा और भुगतान लागू करों की कटौती के बाद किए गए कार्य के संतोषजनक प्रदर्शन के बाद ई-भुगतान मोड के माध्यम से किया जाएगा। भुगतान हडको अधिकारी द्वारा प्रमाणित संतोषजनक कार्य पूर्ण होने और जीएसटी अधिनियम के अनुपालन के बाद किया जाएगा।
10. वित्तीय बोली में वर्णित सेवाओं के लिए कोटेशन प्रस्तुत किया जाना चाहिए।
11. बोलीदाताओं द्वारा निर्धारित किसी भी खाते पर अतिरिक्त शर्तें स्वीकार नहीं की जाएंगी।
12. तकनीकी बोली (संलग्न अनुबंध-I के अनुसार), EMD और वित्तीय बोली (संलग्न अनुलग्नक-II के अनुसार) अलग-अलग सीलबंद लिफाफों में होनी चाहिए और सभी तीन लिफाफों को एक साथ एक

सीलबंद लिफाफे में रखा जाना चाहिए, जिस पर लिखा होना चाहिए "प्लम्बिंग चिनाई, बढईगिरी, छोटे विद्युत मरम्मत कार्य, पेंटिंग और निर्माण/वेल्डिंग कार्य का प्रस्ताव"।

13. बोली डाक द्वारा भेजी जा सकती है या आपके द्वारा हमारे कार्यालय में निम्नलिखित पते पर उपलब्ध निविदा बाँक्स में जमा की जा सकती है। किसी भी स्थिति में बोली उपरोक्त पते पर 08.05.2023 को दोपहर 3.00 बजे या उससे पहले अहमदाबाद क्षेत्रीय कार्यालय में पहुंच जानी चाहिए और उसी दिन दोपहर 3.30 बजे हमारे कार्यालय परिसर में बोलीदाताओं या उनके प्रतिनिधियों की उपस्थिति में खोली जाएगी।

पता: क्षेत्रीय प्रमुख
हुडको क्षेत्रीय कार्यालय,
हुडको भवन, दूसरी मंजिल,
ईश्वर भुवन रोड,
नवरंगपुरा, अहमदाबाद- 380009.

14. बोलीदाता, कोटेशन जमा करने से पहले हुडको की आवश्यकता को स्पष्ट रूप से समझ लेना चाहिए और कार्य दिवसों के दौरान (सोमवार से शुक्रवार को 09:30 बजे से 18:00 बजे के बीच) किसी भी स्पष्टीकरण के लिए कार्यालय जा सकते हैं।
15. देर से प्राप्त कोटेशन पर विचार नहीं किया जाएगा और डाक में देरी के लिए हुडको क्षेत्रीय कार्यालय जिम्मेदार नहीं होगा।
16. हुडको बिना कोई कारण बताए किसी या सभी कोटेशन को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।
17. अनुबंध के कार्यकाल के किसी भी चरण में सेवाएं असंतोषजनक पाए जाने पर हुडको को अनुबंध समाप्त करने का अधिकार होगा।
18. सफल बोलीदाता को वार्षिक रखरखाव अनुबंध के नियमों और शर्तों के संबंध में 300/- रुपये (केवल तीन सौ रुपये) के स्टाम्प पेपर पर हुडको के साथ एक समझौता करना होगा।
19. निविदा खोलने की तारीख के बाद प्रस्ताव में किसी भी संशोधन पर विचार नहीं किया जाएगा।
20. बोलियां सभी प्रकार से पूर्ण होनी चाहिए और सभी आवश्यकताओं को पूरा करना चाहिए अन्यथा बिना कोई कारण बताए और किसी भी बातचीत के बिना इसे अस्वीकार कर दिया जा सकता है। इसके अलावा, यदि किसी भी समय यह पाया जाता है कि उसके द्वारा प्रदान की गई जानकारी गलत है, तो बोलीदाता को अयोग्य घोषित कर दिया जाएगा।
21. हुडको के पास बोलीदाता द्वारा प्रदान की गई किसी भी जानकारी के स्पष्टीकरण या सत्यापन की मांग करने का अधिकार सुरक्षित है।
22. अनुबंध की अवधि एक वर्ष के लिए विस्तार के विकल्प के साथ नियम और शर्तों की स्वीकृति की तारीख से एक वर्ष के लिए होगी जो ठेकेदार के प्रदर्शन के आधार पर पहले वर्ष की अनुबंध अवधि के अंत में हुडको द्वारा तय की जाएगी।
23. एजेंसी इस अनुबंध के लिए बोली प्रस्तुत करने के लिए पात्र नहीं हैं जिनकी सेवाएं हुडको, अहमदाबाद क्षेत्रीय कार्यालय द्वारा समाप्त कर दी गई हैं।

24. इस अनुबंध/निविदा से उत्पन्न होने वाले विवाद के सभी मामले केवल अहमदाबाद के न्यायालयों के अधिकार क्षेत्र के अधीन होंगे।
25. किसी भी स्पष्टीकरण के मामले में अधोहस्ताक्षरी से मोबाइल नंबर 9227884424 पर संपर्क किया जा सकता है।
26. बोलीदाता को तकनीकी बोली के साथ नवीनतम जीएसटी रिटर्न और पिछले दो साल के आईटीआर रिटर्न पावती (वित्त वर्ष 2020-21- और 2021-22) की प्रति संलग्न करनी चाहिए।

बोली आमंत्रित करने की सूचना हुडको की वेबसाइट www.hudco.org पर पोस्ट की गई है। और <http://eprocure.gov.in/>

आपका विश्वासी,

-एसडी/-

(विमल कुमार शर्मा)

उप महाप्रबंधक (परियोजना)

तकनीकी बोली

चिनाई, नलसाजी, बढईगीरी, क्षुद्र विद्युत मरम्मत कार्य निर्माण/वेल्डिंग कार्य और कार्यालय-उद्यान कार्य के लिए आवश्यक रूप से आवश्यक रूप से मांग पर कुशल और अकुशल श्रमिकों की सेवाएं प्रदान करने के लिए कोटेशन

1	Name of the Agency	
2	Registration Number of Company / Firm	
3	Registered Address	
4	Company's Legal Status	(Limited Company / Undertaking / Joint Venture / Partnership / Others)
5	Company Category	MSME / Others
6	No of years in existence (Establishment Certificate issued by local body / Professional Tax receipt / GST Registration / Certificate of Incorporation / Partnership Deed).	
7	GST No. (Goods & Service Tax) , copy to be enclosed.	
8	Copies of GST payment challan of last F.Y, (copy to be enclosed).	
9	Copy of PAN card to be enclosed.	
10	Bank Details : Name of Bank & Branch Address & Tele. No., Fax No Type of A/c & A/c. No. MICR code of Bank IFSC Code of Bank	
11	Any other information	

Enclosures: (Copy of following documents to be enclosed)

- a. The bidder shall provide the details/ proof of following compliance.
 - (i) Copy of Goods & Service Tax Registration Certificate, copy of latest GST challan & return.
 - (ii) Copy of PAN card.
 - (iii) Copy of ITR returns acknowledgement for FY 2020-21 & 2021-22.

- b. Copy of Establishment Certificate issued by local body / Professional Tax receipt / GST Registration / Certificate of Incorporation / Partnership Deed as per Sr. no. 6 of technical bid.(Any one)
- c. Copy of MSME registration certificate, if applicable.
- d. Proof for local office address of Bidder.

दिनांक :

हस्ताक्षर :

प्राधिकृत व्यक्ति का नाम :

एजेंसी का नाम :

मुहर

अनुलग्नक II

वित्तीय बोली

चिनाई, नलसाजी, बढईगीरी, क्षुद्र विद्युत मरम्मत कार्य निर्माण/वेल्डिंग कार्य और कार्यालय-उद्यान कार्य के लिए आवश्यक रूप से आवश्यक रूप से मांग पर कुशल और अकुशल श्रमिकों की सेवाएं प्रदान करने के लिए कोटेशन

(Amount in Rupees)

Sl. No	Particular	Type of service	Amount quoted per day (in Rs) for 1 (One) worker for masonry and plumbing carpentry, petty electrical repairing work and fabricating welding services.			
1	Rates of wages should be as per Minimum Wages Act as per Circular dated 03.04.2023, F.No.1/5(1)/2023-LS-II issued by The Chief Labour Commissioner(C), Ministry of Labour and Employment, Govt. of India.		Basic Rate (Rs.) Per Day	VDA (Rs.) Per Day	Total (Basic+DA) (Rs.) Per Day	
		Unskilled	523	213	736	
		Skilled	637	260	897	
2	Manpower working period per day		Unskilled Skilled		<4 hours 368 449	>4 hours 663 897
3	Masonry, plumbing, carpentry, petty electrical repairing work, fabrication/welding work and painting work	Unskilled				
		Skilled				
4	Service Charges of Agency (as percentage of Basic Rate+ VDA)	Percentage	Unskilled			
			Skilled			
A	Sub Total amount (2+3)	Unskilled				
		Skilled				
B	GST @ 18%	Unskilled				
		Skilled				
C	Total (A +B)- Amount in Rupees	Unskilled				
		Skilled				

दिनांक :

हस्ताक्षर :

प्राधिकृत व्यक्ति का नाम :

एजेंसी का नाम :

मुहर