हाउसिंग एंड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड

19 अक्टूबर, 2023 के स्केल आधारित विनियमों पर मास्टर निर्देश के लिक्विडिटी जोखिम प्रबंधन फ्रेमवर्क पर आरबीआई दिशानिर्देशों के अनुसार, 31 दिसंबर, 2024 तक लिक्विडिटी जोखिम पर सार्वजनिक प्रकटीकरण

(i) महत्वपूर्ण प्रतिपक्ष [1] (जमा* और उधार दोनों) के आधार पर वित्तपोषण संकेन्द्रण:

महत्वपूर्ण प्रतिपक्षों की संख्या[1]**	राशि (करोड़ रुपये में)	कुल जमा[2] का %	कुल देयताओं[3] का %
50	49160.83	लागू नहीं **	47.08%

* कुल जमा - 17.50 करोड़ रुपये, जिसमें पब्लिक से 0 करोड़ रुपये की सावधि जमा और व्यक्तियों/एचयूएफ एवं ट्रस्ट द्वारा कंपनी के एक वर्ष से अधिक की परिपक्वता अवधि वाले और 1 करोड़ रुपये से कम अभिदान वाले अप्रतिभूतित गैर-परिवर्तनीय डिबेंचर में निवेशित 17.50 करोड़ रुपये की राशि शामिल है।
**कंपनी के पास ऐसा कोई जमाकर्ता नहीं है जो महत्वपूर्ण प्रतिपक्ष के रूप में पात्र[1] हो।

(ii) शीर्ष 20 बड़ी जमा राशियाँ[2]:

31.12.2024 तक	
राशि (करोड़ रुपये में)	कुल जमा* का%
17.50	100%

*कुल जमा राशि - ₹17.50 करोड़, जिसमें जनता से ₹0.00 करोड़ की सावधि जमा राशि और व्यक्तियों/एचयूएफ व ट्रस्ट द्वारा कंपनी के एक वर्ष से अधिक की परिपक्वता अवधि वाले और ₹1 करोड़ से कम अभिदान वाले अप्रतिभूतितगैर-परिवर्तनीय डिबेंचर में निवेशित ₹17.50 करोड़ की राशि शामिल है।
** एक ही निवेश मूल्य वाले एक से अधिक निवेशक हैं। उचित चित्रण के लिए, ऐसे सभी निवेशकों को एक साथ जोड़ दिया गया है और उन्हें शीर्ष 20 बड़ी जमा राशियों में शामिल किया गया है।

(iii) शीर्ष 10 उधार:

31.12.2024 तक	
राशि (करोड़ रुपये में)	कुल उधार का %
51598.63	51.57%

*बैंकों से बांड जारी करने/सावधि ऋण के आकार के आधार पर।

(iv) महत्वपूर्ण उपकरण/उत्पाद[1] पर आधारित वित्तपोषण संकेन्द्रण:

क्रम सं.	महत्वपूर्ण उपकरण/उत्पाद[1]	31.12.2024 तक	
		राशि (करोड़ में)	कुल देनदारियों[3] का %
1.	ऋण प्रतिभूतियाँ		
	-कर-मुक्त एनसीडी	12347.20	11.83%
	-कर योग्य एनसीडी	36813.63	35.26%
	उप-योग(1)	**49160.83**	**47.09%**
2.	उधार (ऋण प्रतिभूतियों के अलावा)		
	-एनएचबी से पुनर्वित्त सुविधा	411.37	0.39%
	-बैंकिंग सुविधाएँ (दीर्घकालिक+अल्पकालिक)	33623.01	32.20%
	-एफसीएनआर	12458.18	11.93%
	-विदेशी मुद्रा ऋण	5161.32	4.94%
	उप-योग (2)	**51653.88**	**49.46%**
	कुल)1+2)	**100814.71**	**96.55%**

(v) स्टॉक अनुपात:

क्रम सं.	विवरण	राशि (करोड़ रुपए में)	कुल सार्वजनिक निधियों में से %	% कुल देनदारियों के लिए	% कुल संपत्ति के लिए
1.	वाणिज्यिक पत्र	-	-	-	-
2.	अपरिवर्तनीय डिबेंचर (मूल परिपक्वता 1 वर्ष से कम)	-	-	-	-
3.	अन्य अल्पकालिक देनदारियाँ*	8456.11	8.39	8.10	6.91
*अन्य अल्पकालिक देनदारियों में एक वर्ष के भीतर देय वित्तीय देनदारियां और गैर-वित्तीय देनदारियां शामिल हैं (वाणिज्यिक पत्र और 1 वर्ष से कम की मूल परिपक्वता के गैर-परिवर्तनीय डिबेंचर को छोड़कर)।					

फुट नोट्स:

1. महत्वपूर्ण प्रतिपक्ष/महत्वपूर्ण लिखत/उत्पाद को एकल प्रतिपक्ष/एकल लिखत/उत्पाद या संबद्ध या संबद्ध प्रतिपक्षों के समूह के रूप में परिभाषित किया गया है, जिनका कुल मिलाकर कुल देनदारियों का 1% से अधिक हिस्सा होता है।

2. "सार्वजनिक जमा" मास्टर निर्देश - गैर-बैंकिंग वित्तीय कंपनियाँ सार्वजनिक जमा स्वीकृति (रिज़र्व बैंक) निर्देश, 2016 में परिभाषित हैं।

3. कुल देनदारियों की गणना वित्तीय और गैर-वित्तीय देनदारियों (31.12.2024 को समाप्त अवधि के लिए IND-AS के अनुसार तैयार किए गए सीमित समीक्षित स्टैंडअलोन वित्तीय विवरणों से निकाली गई) के आधार पर की गई है और इसमें इक्विटी और आरक्षित निधि एवं अधिशेष शामिल नहीं हैं।

4. "सार्वजनिक निधि" की परिभाषा मास्टर निर्देश- गैर-बैंकिंग वित्तीय कंपनी - प्रणालीगत रूप से महत्वपूर्ण गैर-जमा स्वीकार करने वाली कंपनी और जमा स्वीकार करने वाली कंपनी (रिज़र्व बैंक) निर्देश, 2016 में दी गई है, जिसमें कहा गया है कि "सार्वजनिक निधि" में प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से सार्वजनिक जमा, अंतर-कॉर्पोरेट जमा, बैंक वित्त और बाहरी स्रोतों से प्राप्त सभी निधियाँ शामिल हैं, जैसे वाणिज्यिक पत्र, डिबेंचर आदि जारी करके जुटाई गई निधियाँ, लेकिन जारी करने की तिथि से 5 वर्ष से अधिक की अवधि के भीतर अनिवार्य रूप से इक्विटी शेयरों में परिवर्तनीय लिखतों के जारी करके जुटाई गई निधियाँ शामिल नहीं हैं।

5. इस प्रकटीकरण में दी गई जानकारी 31.12.2024 को समाप्त अवधि के लिए सीमित समीक्षा किए गए स्टैंडअलोन वित्तीय विवरणों (IND-AS के अनुसार तैयार) पर आधारित है।

गुणात्मक प्रकटीकरण:

लिक्विडिटी जोखिम प्रबंधन हेतु संस्थागत व्यवस्था: हडको ने एक एकीकृत जोखिम प्रबंधन दृष्टिकोण लागू किया है जिसके माध्यम से यह नियमित आधार पर महत्वपूर्ण जोखिमों की समीक्षा और आकलन करता है ताकि यह सुनिश्चित किया जा सके कि जोखिम नियंत्रण और शमन की एक सुदृढ़ प्रणाली विद्यमान है। हडको के पास विभिन्न जोखिमों से निपटने के अपने उद्देश्यों के अनुरूप एक सुव्यवस्थित जोखिम प्रबंधन नीति और संचालन नियमावली है।

सेबी (एलओडीआर) विनियम, 2015 के अनुपालन में, हडको ने एक स्वतंत्र सरकारी नामित निदेशक की अध्यक्षता में 'जोखिम प्रबंधन समिति' (आरएमसी) नामक एक बोर्ड स्तरीय समिति स्थापित की है, जो तीन उप-समितियों के विभिन्न निर्णयों/अनुशंसा की समीक्षा करती है: -

- परिसंपत्ति एवं देयता प्रबंधन समिति (एएलसीओ);
- ऋण जोखिम प्रबंधन समिति (सीआरएमसी); और
- प्रचालन जोखिम प्रबंधन समिति (ओआरएमसी)।

जोखिम प्रबंधन समिति (आरएमसी), जो बोर्ड की एक समिति है, कंपनी की एकीकृत जोखिम प्रबंधन प्रणाली, जिसमें लिक्विडिटी जोखिम भी शामिल है, के मूल्यांकन और निगरानी के लिए उत्तरदायी है। ALCO, बोर्ड द्वारा अनुमोदित परिसंपत्ति-देयता प्रबंधन (ALM) नीति में निर्धारित लिक्विडिटी जोखिम सहनशीलता/सीमाओं का पालन सुनिश्चित करने के लिए उत्तरदायी है। लिक्विडिटी जोखिम के संबंध में ALCO की भूमिका में, अन्य बातों के साथ-साथ, परिसंपत्तियों और देनदारियों के लिए वांछित परिपक्वता प्रोफ़ाइल पर निर्णय लेना, लिक्विडिटी जोखिम प्रबंधन हेतु ज़िम्मेदारियाँ और नियंत्रण, और कंपनी की लिक्विडिटी स्थिति की देखरेख करना शामिल है।

प्रबंधन नियमित रूप से नकदी और नकदी समकक्षों की स्थिति की समीक्षा करता है और उन्हें वित्तीय परिसंपत्तियों और वित्तीय देनदारियों की अनुमानित परिपक्वता, आर्थिक परिवेश, वित्तीय बाजार में लिक्विडिटी की स्थिति, भावी उधारी और भावी देनदारियों की प्रत्याशित पाइपलाइन और ALM नीति में परिभाषित न्यूनतम लिक्विडिटी की सीमा के साथ प्रबंधन ओवरले के रूप में अतिरिक्त लिक्विडिटी बफर्स के साथ संरेखित करता है।

एलसीआर पर मात्रात्मक प्रकटीकरण:

लिक्विडिटी कवरेज अनुपात (एलसीआर) का उद्देश्य संभावित लिक्विडिटी व्यवधानों के प्रति एनबीएफसी की लचीलापन को बढ़ावा देना है, यह सुनिश्चित करके कि उनके पास 30 दिनों तक चलने वाले किसी भी तीव्र लिक्विडिटी संकट परिदृश्य से निपटने के लिए पर्याप्त उच्च गुणवत्ता वाली लिक्विड संपत्ति (एचक्यूएलए) है।

19 अक्टूबर, 2023 को जारी मास्टर निर्देश- भारतीय रिज़र्व बैंक (गैर-बैंकिंग वित्तीय कंपनी-स्तर आधारित विनियमन) निर्देश, 2023 के अनुसार, ₹10,000 करोड़ और उससे अधिक की परिसंपत्ति आकार वाली सभी गैर-जमा स्वीकार करने वाली एनबीएफसी और परिसंपत्ति आकार की परवाह किए बिना सभी जमा स्वीकार करने वाली एनबीएफसी को 1 दिसंबर, 2023 से न्यूनतम 85% और 1 दिसंबर, 2024 से 100% एलसीआर बनाए रखना होगा।

तदनुसार, कंपनी ने उच्च गुणवत्ता वाली लिक्विड परिसंपत्तियों (एचक्यूएलए) की गणना की है और उनमें निवेश किया है। प्रबंधन का मानना है कि कंपनी के पास अपनी संभावित भविष्य की अल्पकालिक आवश्यकताओं को पूरा करने के लिए पर्याप्त लिक्विडिटी कवर है।

31.12.2024 तक लिक्विडिटी कवरेज अनुपात पर प्रकटीकरण

(₹ करोड़ में)

	उच्च गुणवत्ता वाली लिक्विड संपत्तियाँ	तिमाही-3 (अक्टूबर 2024-दिसंबर 2024)	
		कुल अभारित मूल्य (औसत)	कुल भारित मूल्य (औसत)
1	कुल उच्च गुणवत्ता वाली लिक्विड संपत्तियां (HQLA)	660.26	660.26
	नकदी बहिर्वाह		
2	जमा (जमा स्वीकार करने वाली कंपनियों के लिए)	-	-
3	अप्रतिभूतित थोक बिक्री वित्तपोषण	591.15	679.82
4	प्रतिभूतितथोक बिक्री वित्तपोषण	136.35	156.80
5	अतिरिक्त आवश्यकताएँ, जिनमें से	-	-
(i)	व्युत्पन्न जोखिमों और अन्य से संबंधित बहिर्वाह संपार्श्विक आवश्यकताएँ	-	-
(ii)	ऋण पर वित्तपोषण की हानि से संबंधित बहिर्वाह उत्पाद	-	-
(iii)	ऋण और लिक्विडिटी सुविधाएँ	-	-
6	अन्य संविदात्मक वित्तपोषण दायित्व	25.00	28.75
7	अन्य आकस्मिक वित्तपोषण दायित्व	3.00	3.45
8	**कुल नकदी बहिर्वाह**	**755.50**	**868.82**
	नकदी अंतर्वाह		
9	प्रतिभूतित लेंडिंग	1,469.00	1,101.75
10	पूर्णतः निष्पादित जोखिमों से अंतर्वाह*	-	-
11	अन्य नकदी प्रवाह	7,714.15	5,785.61
12	**कुल नकदी अंतर्वाह**	**9,183.15**	**6,887.36**
			Total Adjusted Value
13	**कुल HQLA**		**660.26**
14	**कुल नेट नकदी बहिर्वाह**		**217.21**
15	**लिक्विडिटी कवरेज अनुपात (%)**		**303.98%**

टिप्पणियाँ:

1. 30 दिनों के भीतर परिपक्व होने वाली या प्रतिदेय बकाया राशि के रूप में परिकलित अभारित मूल्य (नकदी अंतर्वाह और नकदी बहिर्वाह के लिए)।
2. संबंधित हेयरकट (HQLA के लिए) और तनाव कारकों (नकदी अंतर्वाह/नकदी बहिर्वाह पर) के अनुप्रयोग के बाद परिकलित भारित मूल्य।
3. औसत अभारित और भारित राशियों की गणना दैनिक प्रेक्षणों का साधारण औसत लेकर की जाती है।
4. कंपनी द्वारा आवश्यक राशि को टी-बिल, एसडीएल, बॉन्ड और बैंक बैलेंस में निवेश करके HQLA को बनाए रखा जाता है।

प्रतिभूतित ऋण में शामिल अंतर्वाह मुख्य रूप से सरकारी गारंटी द्वारा समर्थित होता है, जो इसकी सुरक्षा सुनिश्चित करता है। इसके अतिरिक्त, इन ऋणों को निष्पादित ऋण के रूप में वर्गीकृत किया गया है। वित्तीय अंतर्वाह की प्रस्तुति में किसी भी दोहराव से बचने के लिए, हमने राशि को 'पूर्णतः निष्पादित ऋणों से अंतर्वाह' श्रेणी से बाहर रखा है।