

वैल्यूएशन एवं एस्टेट मैनेजमेंट :

हडको ने अपनी संपत्तियों के साथ-साथ अन्य सरकारी एजेंसियों के प्रोजेक्टों का मूल्यांकन के लिए एक मूल्यांकन और संपदा प्रबंधन सेल शुरू किया। लगभग 20 वर्षों के अनुभव के साथ, हडको की केन्द्रीय मूल्यांकन इकाई पूरी तरह से सुसज्जित है और भारत में सभी प्रकार और राज्यों में मूल्यांकन अभ्यास करने के लिए आवश्यक विशेषज्ञता है। हडको ने 10539 करोड़ रुपये की संपत्तियों का मूल्यांकन सफलतापूर्वक पूरा कर लिया है।



मूल्यांकन के लिए हडको के ग्राहक

- गाजियाबाद विकास प्राधिकरण
- एमएमटीसी लिमिटेड
- आईटीडीसी लिमिटेड
- सीबीएसई
- मेरठ विकास प्राधिकरण
- मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
- वाराणसी विकास प्राधिकरण
- केंद्रीय सतर्कता आयोग
- बिहार राज्य आवास बोर्ड
- भुबनेश्वर विकास प्राधिकरण
- भुबनेश्वर नगर निगम
- हरियाणा वित्तीय निगम
- मध्य प्रदेश हाउसिंग बोर्ड



एस्टेट प्रबंधन सेवाएं

हडको का पूरे भारत में हडको के स्वामित्व वाली आवासीय और वाणिज्यिक संपत्तियों के प्रबंधन के लिए एक समर्पित विभाग मिला है। हडको ने अपनी संपत्तियों का विपणन भी किया है और पूरे भारत में स्थित अधिशेष संपत्तियों/निर्मित स्थान (जैसे अगस्त क्रांति भवन नई दिल्ली, मुम्बई, सीएमडीए टॉवर चेन्नई, जम्मू, अहमदाबाद, त्रिवेन्द्रम, जयपुर, भुवनेश्वर, भोपाल आदि) को किराए पर देकर राजस्व उत्पन्न कर रहा है। संपत्तियों के विपणन और प्रबंधन में विशाल अनुभव होने के बाद हडको गैर-चल संपत्तियों जैसे वाणिज्यिक कार्यालयों और आवासीय परिसरों के प्रभावी मुद्राकरण के लिए अन्य संगठनों को अपनी सेवाएं प्रदान करने का इरादा रखता है।





शहरी नियोजन और डिजाइन में उत्कृष्टता के लिए प्रधान मंत्री राष्ट्रीय पुरस्कार। 1997 - जम्मू विकास प्राधिकरण के लिए एसएमआर टाउनशिप के डिजाइन के लिए प्रथम पुरस्कार।

तमिलनाडु स्लम क्लीयरेंस बोर्ड के लिए मेथावर, कोयम्बटूर में अपनी आवास परियोजना के लिए UNCHS पुरस्कार, इस परियोजना को UNCHS द्वारा सर्वश्रेष्ठ अभ्यास पुरस्कारों के लिए चुनी गई 100 विशेष परियोजनाओं में से एक के रूप में पहचाना गया है।

अनुप्रयुक्त अनुसंधान के लिए जर्नल ऑफ द इंडियन इंस्टीट्यूट ऑफ आर्किटेक्ट्स (जिला) पुरस्कार (1994) - उपयोगकर्ता प्राथमिकताएं और डिजाइन दिशानिर्देश

आर्किटेक्चर में उत्कृष्टता के लिए इंडियन इंस्टीट्यूट ऑफ आर्किटेक्ट्स (जिला) का जर्नल (1992) - पिंपरी चिंचवाड़, पुणे में एक कम आय वाली आवास परियोजना के लिए

भोपाल गैस त्रासदी के पीड़ितों के पुनर्वास के लिए परियोजना के डिजाइन के लिए आर्किटेक्चर में उत्कृष्टता के लिए इंडियन इंस्टीट्यूट ऑफ आर्किटेक्ट्स (जिला) का जर्नल पुरस्कार।

समूह आवास श्रेणी के लिए जे-के सीमेंट पुरस्कार 1994- पिंपरी चिंचवाड़ में निम्न आय आवास परियोजना के डिजाइन के लिए। पुणे

जे के सीमेंट - लातूर जिले में भूकंप पीड़ितों के परियोजना पुनर्वास के लिए पुनर्वास श्रेणी में वर्ष 1997 का आर्किटेक्ट ऑफ द ईयर कमेंडेशन अवार्ड। महाराष्ट्र, भारत

वर्ल्ड हैबिटेट अवार्ड 1997, प्रशस्ति पत्र-भूकंप पीड़ितों का पुनर्वास, लातूर और महाराष्ट्र, भारत

लातूर भूकंप पीड़ित पुनर्वास के लिए कॉमनवेलथ एसोसिएशन ऑफ आर्किटेक्ट्स (वर्ष 2000) द्वारा प्रथम पुरस्कार प्रदान किया गया

HUDCO ने प्रदर्शन में शीर्ष दस सार्वजनिक क्षेत्र के संस्थानों में शामिल होने के लिए माननीय प्रधान मंत्री से 1998-99 में प्रदर्शन में उत्कृष्टता के लिए प्रधान मंत्री का समझौता ज्ञापन पुरस्कार प्राप्त किया।

हडको परियोजना 'सिद्धेश्वर धाम' के लिए इंडियन बिल्डिंग कांग्रेस पुरस्कार। सिक्किम 'सर्वश्रेष्ठ डिजाइन परियोजना के रूप में

इंडिया टुडे पीएसयू अवार्ड्स 2014 - हडको ने एचआर प्रथाओं में सर्वश्रेष्ठ के लिए मिनी रत्न की श्रेणी में इंडिया टुडे पीएसयू अवार्ड्स 2014 प्राप्त किया।

हडको बिल्ड टेक 2014 में आईब्रॉज मेडल - 'भवन निर्माण सामग्री, प्रौद्योगिकी और सेवाओं, रियल एस्टेट और आवास वित्त पर एक प्रमुख प्रदर्शनी' - हडको बिल्ड टेक 2014 पवेलियन को 34 वें भारत अंतर्राष्ट्रीय व्यापार मेला 2014 में प्रदर्शन में उत्कृष्टता के लिए तीसरा विजेता घोषित किया गया है।

शॉपिंग मॉडल इंटरचेंज पॉइंट-कम-शॉपिंग और इंटरप्रिंटेशन सेंटर के लिए सीपीडब्ल्यूडी को दिया गया सर्वश्रेष्ठ निष्पादित परियोजना का पुरस्कार। फतेहपुर सीकरी (हडको द्वारा प्रदान किया गया डिजाइन)

शॉपिंग नोड बोधगया के लिए सीपीडब्ल्यूडी को दिया गया सर्वश्रेष्ठ निष्पादित परियोजना का पुरस्कार। (हडको द्वारा प्रदान किया गया डिजाइन)

हाल ही में/चल रही परियोजनाएं

देशनोक, बीकानेर में समग्र आवास योजना।
रायबरेली, आइजोल, गंगटोक में सिटी रिसोर्स सेंटर।
ईटानगर में कौशल प्रशिक्षण सह विपणन केंद्र।
गंगटोक के लिए स्लम मुक्त शहर योजना।
सिलीगुड़ी नगर निगम के लिए कार्यालय भवन।
श्रीनगर के बेमिना में शोहजार अपार्टमेंट।
अहमदाबाद में हडको क्षेत्रीय कार्यालय भवन।

पुराने जिला अस्पताल स्थल, बीटी रोड, इम्फाल, मणिपुर में शॉपिंग कॉम्प्लेक्स के निर्माण के लिए डीपीआर तैयार करना।
इम्फाल और उसके आसपास विभिन्न स्थानों पर कई बाजार सह कार्यालय परिसर के लिए डीपीआर तैयार करना।
आंध्र प्रदेश के कुरनूल जिले की जगन्नाथ गट्टू हाउसिंग कॉलोनी की व्यापक विकास योजना। {डीपीआर}
सिलीगुड़ी-जलपाईगुड़ी योजना क्षेत्र में किफायती आवास योजना के लिए डीपीआर।
सोलोफोक, नामची, सिक्किम में तीर्थ सह सांस्कृतिक केंद्र।
केएसपीएचसी, बैंगलोर के लिए प्रस्तावित कॉर्पोरेट कार्यालय, वाणिज्यिक परिसर और वरिष्ठ पुलिस अधिकारी मेसा।
भारतीय पुरातत्व सर्वेक्षण, राष्ट्रीय महिला आयोग और भारतीय सांस्कृतिक संबंध परिषद के लिए दिल्ली में कार्यालय परिसर।
नोएडा, उत्तर प्रदेश में संस्थागत भवन।
जयपुर, पंचकुला, अहमदाबाद आदि में हडको क्षेत्रीय कार्यालय भवनों का डिजाइन।
भुवनेश्वर, गुवाहाटी, दीमापुर, जम्मू, कोलकाता और हडको हाउस, गेस्ट हाउस आदि में हडको क्षेत्रीय कार्यालयों के लिए इंटीरियर कार्य।

काम के प्रमुख क्षेत्र

आवास और स्लम पुनर्वास परियोजनाएं हडको ने कई आवास और स्लम पुनर्वास परियोजनाएं शुरू की हैं, जिनमें इसने कम ऊंचाई, उच्च घनत्व, क्लस्टर योजना अवधारणा का प्रदर्शन किया है।

विस्तृत लैंडस्केप डिजाइन परियोजनाएं

तीर्थ केन्द्र (सिद्धेश्वर धाम), सिक्किम का डिजाइन
हरिद्वार के लिए नदी के किनारे विकास और लैंडस्केप योजना।

शहरी डिजाइन, वाणिज्यिक और संस्थागत परियोजनाएं

उल्लेखनीय वाणिज्यिक और संस्थागत परियोजनाओं में से कुछ में शामिल हैं
दिल्ली के एंड्रयूज गंज में लगभग 71 एकड़ की सरकारी भूमि का शहरी डिजाइन।
इंडिया हैबिटेड सेंटर, दिल्ली।
भीकाजी कामा प्लेस, दिल्ली में वाणिज्यिक विकास