

लिस्टिंग विभाग
बीएसई लिमिटेड,
फिमास जोजेबॉय टावर्स,
दलाल स्ट्रीट,
मुंबई-400001
स्क्रिप कोड-540530

लिस्टिंग विभाग
नैशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि.
एक्सचेंज प्लाज़ा, प्लॉट न.सी/1, ब्लॉक-जी,
बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व),
मुंबई-400051
स्क्रिप कोड -हडको

विषय: बोर्ड बैठक का परिणाम

महोदय/महोदया

निदेशक मंडल ने बुधवार, 22 जनवरी, 2025 को आयोजित अपनी बैठक में निम्नलिखित पर विचार किया और उसे स्वीकृत किया।

I. 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही और नौ महीने की अवधि के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणाम

हम इसके साथ 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही और नौ महीने की अवधि के लिए असंपरीक्षित वित्तीय परिणाम (स्टैंडअलोन और समेकित) और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के संदर्भ में सांविधिक लेखा परीक्षकों द्वारा दी गई सीमित समीक्षा रिपोर्ट और अन्य लागू प्रकटीकरण संलग्न कर रहे हैं। इन परिणामों की समीक्षा बोर्ड की लेखा परीक्षा समिति द्वारा की गई है और निदेशक मंडल द्वारा 22 जनवरी, 2025 को आयोजित उनकी बैठकों में अनुमोदित किया गया है।

वित्तीय परिणाम कंपनी की वेबसाइट www.hudco.org.in पर उपलब्ध कराए जा रहे हैं।

II. वित्तीय वर्ष 2024-25 के लिए अंतरिम विभाजक की घोषणा एवं रिकॉर्ड तिथि का निर्धारण

वित्तीय वर्ष 2024 के लिए 10 रुपये प्रति इक्विटी के अंतरिम लाभांश की घोषणा (टीडीएस कटौती के लिए 20-50 प्रतिशत) 10 रुपये प्रति इक्विटी के अंकित मूल्य पर। 25 और 30 जनवरी, 2025 को जारी किया गया। अंतरिम लाभांश के भुगतान के लिए शेयरधारकों की पात्रता निर्धारित करने हेतु रिकॉर्ड तिथि।

लाभांश भुगतान की प्रक्रिया इसकी घोषणा के 20 दिनों के भीतर पूरी कर ली जाएगी।

III. वित्तीय वर्ष 2024-25 के लिए मौजूदा उधार खेल/कार्यक्रम में वृद्धि

वित्तीय वर्ष 2024-25 के लिए मौजूदा टोमोविंग योजना कार्यक्रम को 40,000 करोड़ रुपये से बढ़ाकर 50,000 करोड़ रुपये किया जाएगा, बशर्ते कि किसी भी समय बकाया उधारी शेयरधारकों द्वारा अनुमोदित समग्र उधारी से अधिक न हो।

iv) इंड बैंक हाउसिंग लिमिटेड (आईबीएचएल), एक सहयोगी कंपनी से बाहर निकलने का प्रस्ताव

इंड बैंक हाउसिंग लिमिटेड (सहयोगी कंपनी) से बाहर निकलने का प्रस्ताव। इस संबंध में तौर-तरीकों को अभी अंतिम रूप दिया जाना बाकी है। तदनुसार, 11 नवंबर, 2024 के सेबी मास्टर सर्कुलर के अनुसार आवश्यक विवरण उचित समय पर सूचित किए जाएंगे।

v) श्री एल.वी.एस. सुधाकर बाबू, कार्यकारी निदेशक (वित्त) की मुख्य प्रबंधकीय कार्मिक (केएमपी) के रूप में नियुक्ति

श्री एल.वी.एस. सुधाकर बाबू, कार्यकारी निदेशक (वित्त) को कंपनी का मुख्य प्रबंधकीय कार्मिक (केएमपी) नियुक्त किया गया है। 11 नवंबर, 2024 के सेबी मास्टर सर्कुलर के प्रासंगिक प्रावधानों के अनुसार आवश्यक अन्य विवरण इस प्रकार हैं:

क्र.सं.	विवरण	
1	नियुक्ति परिवर्तन का कारण अर्थात् पुनर्नियुक्ति, त्यागपत्र, निष्कासन, मृत्यु या अन्य कारण	श्री एल.वी.एस. सुधाकर बाबू, कार्यकारी निदेशक (वित्त) की कंपनी के प्रमुख प्रबंधकीय कार्मिक (केएमपी) के रूप में नियुक्ति
2	नियुक्ति/पुनर्नियुक्ति/समाप्ति की तिथि (जैसा लागू हो) से नियुक्ति/पुनर्नियुक्ति की अवधि तक	22 जनवरी 2025 को उनकी नियुक्ति की शर्तें कंपनी में उनके ग्रेड के कर्मचारियों पर लागू शर्तों के अनुसार होंगी।
3	संक्षिप्त परिचय	56 वर्षीय श्री एलवीएस सुधाकर बाबू प्रबंधन में स्नातकोत्तर हैं और भारतीय लागत एवं प्रबंधन लेखाकार संस्थान (आईसीएमए) के एसोसिएट सदस्य हैं। हुडको में संसाधन संग्रहण, बैंकिंग एवं निवेश, कॉर्पोरेट वित्त, व्यवसाय संग्रहण, निगरानी और वसूली जैसे विभिन्न पदों पर लगभग 31 वर्षों का समृद्ध और विविध व्यावसायिक अनुभव उनके पास है। उन्होंने तेलंगाना और आंध्र प्रदेश राज्यों में क्षेत्रीय प्रमुख के रूप में भी कार्य किया है, जिससे हुडको के व्यवसाय में महत्वपूर्ण योगदान मिला है। लागू नहीं।
4	निदेशकों के बीच संबंधों का प्रकटीकरण	लागू नहीं

बोर्ड की बैठक दोपहर 12:00 बजे (भारतीय मानक समय) शुरू हुई और दोपहर 2:28 बजे (भारतीय मानक समय) समाप्त हुई।

यह आपकी जानकारी के लिए है।

धन्यवाद

भवदीय
कृते हाउसिंग पंड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड

उपरोक्त: संलाग्नानुसार

विकास गोयल
कंपनी सेक्रेटरी एंड कंप्लायंस ऑफिसर

31 दिसंबर 2024 को समाप्त तिमाही/नौमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों (स्टैंडअलोन एवं समेकित) के विवरण का उद्घरण

विवरण	स्टैंडअलोन						समेकित						(₹ करोड़ में)
	समाप्त तिमाही			समाप्त नौमाही		समाप्त वर्ष	समाप्त तिमाही			समाप्त नौमाही		समाप्त वर्ष	
	31/12/24	30/09/24	31/12/23	31/12/24	31/12/23	31/03/24	31/12/24	30/09/24	31/12/23	31/12/24	31/12/23	31/03/24	
	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	
प्रचालन से कुल आय (नेट)	2,760.23	2,517.72	2,012.66	7,466.30	5,719.07	7,784.29	2,760.23	2,517.72	2,012.66	7,466.30	5,719.07	7,784.29	
अवधि के लिए नेट लाभ (कर एवं अपवादात्मक मदों से पूर्व)	931.66	1,000.04	696.09	2,616.40	1,900.32	2,843.44	931.66	1,000.04	696.13	2,616.40	1,900.27	2,843.39	
कर-पूर्व अवधि के लिए नेट लाभ (असाधारण मदों के बाद)	931.66	1,000.04	696.09	2,616.40	1,900.32	2,843.44	931.66	1,000.04	696.13	2,616.40	1,900.27	2,843.39	
कर के उपरांत अवधि के लिए नेट लाभ (असाधारण मदों के पश्चात)	735.03	688.62	519.19	1,981.40	1,416.58	2,116.74	735.03	688.62	519.23	1,981.40	1,416.53	2,116.69	
अवधि के लिए कुल व्यापक आय (जिसमें अवधि के लिए लाभ (कर-उपरांत) और अन्य व्यापक आय (कर-पूर्व) शामिल हैं)	841.24	537.03	523.15	1,916.96	1,422.89	2,136.52	841.24	537.03	523.19	1,916.96	1,422.84	2,136.47	
प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (एफवी - ₹ 10/- प्रत्येक)	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	
अन्य इक्विटी (पुनर्मूल्यांकन रिजर्व को छोड़कर)	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	14,612.40	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	14,610.66	
प्रतिभूति प्रीमियम खाता	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	1.26	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	1.26	
नेट वर्ध	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	16,614.30	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	16,612.56	
प्रदत्त ऋण पूंजी/बकाया ऋण*	-	-	-	-	-	74,032.21	-	-	-	-	-	74,032.21	
ऋण इक्विटी अनुपात	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	4.05	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	4.05	
प्रति शेयर आय (एफवी - ₹ 10/- प्रत्येक) (वार्षिक नहीं)													
i) बेसिक	3.67	3.44	2.59	9.90	7.08	10.57	3.67	3.44	2.59	9.90	7.08	10.57	
ii) डाइल्यूटेड (diluted)	3.67	3.44	2.59	9.90	7.08	10.57	3.67	3.44	2.59	9.90	7.08	10.57	
डिबेंचर रिडेम्पशन रिजर्व** (वर्ष के अंत तक)	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	2,726.11	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	2,726.11	

* बकाया ऋण (इंड समायोजन को छोड़कर) ** डिबेंचर रिडेम्पशन रिजर्व 31 मार्च 2024 तक।

टिप्पणियाँ:

1	कंपनी के उपरोक्त वित्तीय परिणामों की समीक्षा लेखापरीक्षा समिति द्वारा की गई है और तत्पश्चात 22 जनवरी, 2025 को आयोजित निदेशक मंडल की बैठक में अनुमोदित किया गया है। इन वित्तीय परिणामों की समीक्षा कंपनी के सांविधिक लेखा परीक्षकों द्वारा भी की गई है।
2	उपरोक्त सेवा (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, 2015 के विनियम 33 और 52 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों में दाखिल तिमाही/नौ महीने की अवधि के वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप बीएसई लिमिटेड (URL: www.bseindia.com/corporates), नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (URL: www.nseindia.com/corporates) की वेबसाइट पर उपलब्ध है और यह कंपनी की वेबसाइट (URL: www.hudco.org.in) पर भी उपलब्ध है।
3	तिस्सिंग विनियमन के विनियमन 52(4) में संदर्भित अन्य लाइन आइटम, प्रासंगिक खुलासे बीएसई लिमिटेड (यूआरएल: www.bseindia.com/corporates), नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (यूआरएल: www.nseindia.com/corporates) की वेबसाइटों पर किए गए हैं और यह कंपनी की वेबसाइट (यूआरएल: www.hudco.org.in) पर भी उपलब्ध है।
4	तिमाही/नौमाही की अवधि के दौरान लेखांकन नीति में कोई परिवर्तन नहीं हुआ है, इसलिए लेखांकन नीतियों में परिवर्तन के कारण शुद्ध लाभ/हानि, कुल व्यापक आय या किसी अन्य प्रासंगिक वित्तीय मद पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है।

निदेशक मंडल की ओर से

हाउसिंग एंड अर्बन कॉर्पोरेशन लिमिटेड (हडको) (भारत सरकार का उपक्रम) CIN: L74899DL1970GOI005276 GSTIN: 07AAACH0632A1ZF वेबसाइट: www.hudco.org.in पंजीकृत कार्यालय: कोर 7ए, हडको भवन, इंडिया हैबिटेड सेंटर, लोधी रोड, नई दिल्ली-110003						
31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही/नौ महीने के लिए स्टैंडअलोन अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण						
क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त			नौ महीने पूरे हुए	
		31/12/24 (अलेखापरीक्षित)	30/09/24 (अलेखापरीक्षित)	31/12/23 (अलेखापरीक्षित)	31/12/24 (अलेखापरीक्षित)	31/03/24 (लेखापरीक्षित)
	आय					
I	प्रवालन से राजस्व					
1	ब्याज आय	2745.54	2459.31	1980.12	7379.45	7653.21
2	लाभांश आय	0.01	7.28	0.12	7.29	5.89
3	किराये की आय	14.30	14.14	14.65	42.13	54.76
4	फीस और कमीशन आय	0.00	0.00	0.01	0.00	0.64
5	उचित मूल्य परिवर्तन पर नेट लाभ	(0.02)	36.99	17.27	37.03	68.69
6	सेवाओं की बिक्री	0.40	0.00	0.49	0.40	1.10
	प्रवालन से कुल राजस्व	2,760.23	2,517.72	2,012.66	7,466.30	7,784.29
II	अन्य कमाई	9.91	8.42	10.28	27.17	163.81
III	कुल आय (I + II)	2,770.14	2,526.14	2,022.94	7,493.47	7,948.10
IV	खर्च					
1	वित्त लागत	1,762.49	1,662.02	1,312.73	4,888.20	4,960.82
2	फीस और कमीशन व्यय	0.34	0.00	1.48	0.48	3.12
3	उचित मूल्य परिवर्तन पर नेट हानि	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	वित्तीय साधन पर श्रुति और बढ़े खाते में डाली गई रकम	(16.84)	(233.15)	(59.01)	(268.68)	(208.09)
5	कर्मचारी लाभ व्यय	60.21	65.76	31.76	165.85	134.03
6	मूल्यहास और परिशोधन	2.63	2.54	2.46	7.13	9.86
7	कॉर्पोरेट सामाजिक दायित्व (सीएसआर)	12.25	12.25	11.39	37.02	45.57
8	अन्य खर्च	17.40	16.68	26.04	47.07	60.87
	कुल व्यय	1,838.48	1,526.10	1,326.85	4,877.07	5,104.66
V	कर-पूर्व लाभ/(हानि) (III-IV)	931.66	1,000.04	696.09	2,616.40	2,843.44
VI	कर व्यय					
1	पिछले वर्षों के कर समायोजन सहित वर्तमान कर व्यय (शुद्ध)	182.07	136.00	123.76	444.39	350.80
2	आवस्यंगित कर व्यय/ (क्रेडिट)	14.56	175.42	53.14	190.61	132.94
	कुल कर व्यय	196.63	311.42	176.90	635.00	483.74
VII	अवधि / वर्ष के लिए लाभ / (हानि) (V-VI)	735.03	688.62	519.19	1,981.40	2,116.74
VIII	अन्य व्यापक आय					
क	वे वस्तुएँ जिन्हें लाभ या हानि में पुनर्वर्गीकृत नहीं किया जाएगा					
1	परिभाषित लाभ योजनाओं पर लाभ/हानि का प्र. मापन	(3.64)	12.48	5.29	(7.32)	8.43
2	उन वस्तुओं से संबंधित आयकर जिन्हें लाभ या हानि में पुनर्वर्गीकृत नहीं किया जाएगा	0.91	(3.14)	(1.33)	1.84	(2.12)
	योग (ए)	(2.73)	9.34	3.96	(5.48)	6.31
ख (i)	वे मदें जिन्हें लाभ और हानि में पुनर्वर्गीकृत किया जाएगा					
	-नकदी प्रवाह हेज में लाभ/(हानि) का प्रभावी हिस्सा	546.49	(93.99)	0.00	622.00	0.00
	- हेजिंग रिजर्व की लागत	(400.91)	(121.07)	0.00	(700.79)	0.00
(ii)	उन वस्तुओं से संबंधित आयकर जिन्हें लाभ या हानि में पुनर्वर्गीकृत किया जाएगा					
	-नकदी प्रवाह हेज में लाभ/(हानि) का प्रभावी हिस्सा	(137.54)	23.66	0.00	(156.54)	0.00
	- हेजिंग रिजर्व की लागत	100.90	30.47	0.00	176.37	0.00
	योग (ख)	108.94	(160.93)	0.00	(58.96)	0.00
	अन्य व्यापक आय (क+ख)	106.21	(151.59)	3.96	(64.44)	6.31
IX	अवधि के लिए कुल व्यापक आय (VII+VIII)	841.24	537.03	523.15	1916.96	1422.89
X	प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (प्रत्येक का अंकित मूल्य ₹ 10)	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90
XI	अन्य इक्विटी (पुनर्मूल्यांकन रिजर्व को छोड़कर रिजर्व) (31 मार्च 2013 तक लेखापरीक्षित वित्तीय खातों के अनुसार))	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं
XII	नेट वर्ध	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं
XIII	प्रति शेयर आय (अंकित मूल्य ₹10 प्रत्येक)(वार्षिकीकृत नहीं)					
	बेसिक (₹)	3.67	3.44	2.59	9.90	7.08
	डाइल्यूटेड(diluted) (₹)	3.67	3.44	2.59	9.90	7.08

टीक है	टीक है	टीक है	टीक है	टीक है	टीक है	टीक है
पी.वाई. 12 महीने	पी.वाई. 9 माह	वित्तीय वर्ष 9 माह	पी.वाई. 3 महीने	वित्तीय वर्ष 6 महीने	वित्तीय वर्ष 3 महीने	वित्तीय वर्ष 3 महीने
31-03-2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	30-09-2024	30.09.2024	31.12.2024
7,653.21	5,651.61	7,379.45	1,980.12	4,633.91	2,459.31	2,745.54
5.89	5.78	7.29	0.12	7.28	7.28	0.01
54.76	43.21	42.13	14.65	27.83	14.14	14.30
0.64	0.65	-	0.01	0.00	-	-
68.69	17.27	37.03	17.27	37.05	36.99	-0.02
1.10	0.55	0.40	0.49	0.00	-	0.40
7,784.29	5,719.07	7,466.30	2,012.66	4,706.07	2,517.72	2,760.23
163.81	34.99	27.17	10.28	17.26	8.42	9.91
7,948.10	5,754.06	7,493.47	2,022.94	4,723.33	2,526.14	2,770.14
4,960.82	3,720.52	4,888.20	1,312.73	3,125.71	1,662.02	1,762.49
3.12	2.74	0.48	1.48	0.14	-	0.34
(208.09)	(109.87)	(268.68)	(59.01)	(251.84)	(233.15)	-16.84
232.51	134.03	165.85	31.76	105.64	65.76	60.21
9.86	7.38	7.13	2.46	4.50	2.54	2.63
45.57	34.18	37.02	11.39	24.77	12.25	12.25
60.87	64.76	47.07	26.04	29.67	16.68	17.40
5,104.66	3,853.74	4,877.07	1,326.85	3,038.59	1,526.10	1,838.48
2,843.44	1,900.32	2,616.40	696.09	1,684.74	1,000.04	931.66
510.50	350.80	444.39	123.76	262.32	136.00	182.07
216.20	132.94	190.61	53.14	176.05	175.42	14.56
726.70	483.74	635.00	176.90	438.37	311.42	196.63
2,116.74	1,416.58	1,981.40	519.19	1,246.37	688.62	735.03
						-
						-
9.53	8.43	(7.32)	5.29	(3.68)	12.48	-3.64
(2.40)	(2.12)	1.84	(1.33)	0.93	(3.14)	0.91
7.13	6.31	(5.48)	3.96	(2.75)	9.34	(2.73)
54.00		622.00		75.51	(93.99)	546.49
(37.10)		(700.79)		(299.88)	(121.07)	(400.91)
(13.59)		(156.54)		(19.00)	23.66	(137.54)
9.34		176.37		75.47	30.47	100.90
12.65		(58.96)		(167.90)	(160.93)	108.94
19.78		(64.44)		(170.65)	(151.59)	106.21
2,136.52	1,422.89	1,916.96	523.15	1,075.72	537.03	841.24
2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90
						-
						-
						-
10.57	7.08	9.90	2.59	6.23	3.44	3.67
10.57	7.08	9.90	2.59	6.23	3.44	3.67

वित्तीय परिणामों पर टिप्पणियाँ:	
1	31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही/नौ महीने के लिए उपरोक्त स्टैंडअलोन अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों की लेखापरीक्षा समिति द्वारा समीक्षा की गई है और तत्पश्चात 22 जनवरी, 2025 को आयोजित अपनी बैठक में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किया गया है। 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही/नौ महीने के लिए इन वित्तीय परिणामों की समीक्षा कंपनी के सांविधिक लेखा परीक्षकों द्वारा भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015, यथा संशोधित, की आवश्यकताओं के अनुपालन में की गई है।
2	कंपनी के पास भारतीय लेखा मानक (इंड एस-108) के अनुसार "ऑपरेटिंग सेगमेंट" पर अलग से रिपोर्ट योग्य सेगमेंट नहीं हैं।
3	कंपनी ने इंड-एएस आवश्यकता के अनुसार 31 दिसंबर, 2024 तक ₹ 1953.87 करोड़ (31 दिसंबर, 2023 तक ₹ 2321.19 करोड़) की राशि के लिए अपेक्षित ऋण हानि (ईसीएल) पद्धति के अनुसार ऋणों (क्षति) पर प्रावधान किया है।
4	31 दिसंबर 2024 को समाप्त तिमाही के दौरान, परियोजना ऋण में कोई नया एनपीए नहीं जोड़ा गया है। इसके अलावा, परियोजना ऋण में 3 एनपीए का समाधान किया गया है, जिसमें ₹ 20.33 करोड़ की बकाया ऋण राशि है, जिसमें ₹ 8.94 करोड़ के ईसीएल प्रावधान को उलट दिया गया है।
5	शहरी विकास मंत्रालय (अब आवास एवं शहरी कार्य मंत्रालय) की ओर से एजेंट के रूप में हड़को द्वारा निष्पादित की जा रही एंड्रयूज गंज परियोजना (एजीपी) के संबंध में, हड़को को पट्टे पर दी गई संपत्ति में कोई अधिकार या हित नहीं है। इस परियोजना के कारण होने वाले व्यय और देनदारी, यदि कोई हो, का भुगतान हड़को के पास बनाए गए नो लीन एजीपी खाते से किया जाता है। कंपनी पिछली प्रथा के अनुसार ब्याज आय और किए गए व्यय को दर्ज करना जारी रखती है। 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए आवास एवं शहरी कार्य मंत्रालय से घाटे (वसूली योग्य) की राशि पर ₹ 7.38 करोड़ की ब्याज आय दर्ज की गई है। 31 दिसंबर, 2024 तक नो लीन एजीपी खाता ₹ 618.10 करोड़ की सीमा तक घाटे (वसूली योग्य) में है, जिसमें आवास एवं शहरी कार्य मंत्रालय की ओर से हड़को द्वारा भुगतान की गई राशि और आज की स्थिति तक ब्याज शामिल है।
6	31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के दौरान, असाधारण या असाधारण वस्तुओं की प्रकृति में कोई लेनदेन नहीं हुआ।
7	सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 52(4) के अंतर्गत अपेक्षित अतिरिक्त जानकारी अनुलग्नक-ए के रूप में संलग्न है।
8	कंपनी ने 31 दिसंबर, 2024 तक कंपनी द्वारा जारी और बकाया सभी सुरक्षित बॉन्ड/डिबेंचर के लिए कंपनी की प्राप्ति पर प्रभार के रूप में 100% सुरक्षा कवर बनाए रखा है। सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकता विनियम), 2015 के खंड 54(3) के अनुपालन में, संशोधित रूप में, सूचीबद्ध गैर-परिवर्तनीय ऋण प्रतिभूतियों के संबंध में, सेबी परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/एमआईआरएसडी/एमआईआरएसडी_सीआरएडीटी/सीआईआर/पी/2022/67 दिनांक 19 मई, 2022 में निर्दिष्ट प्रारूप में 'सुरक्षा कवरेज अनुपात का विवरण' अनुलग्नक-बी के रूप में संलग्न है।
9	31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के दौरान, कंपनी ने निजी प्लेसमेंट के आधार पर सूचीबद्ध गैर-परिवर्तनीय ऋण प्रतिभूतियों के निर्गम के माध्यम से 1230 करोड़ रुपये की धनराशि जुटाई है। 31 दिसंबर, 2024 तक जुटाई गई राशि का उपयोग प्रस्ताव दस्तावेजों/सूचना ज्ञापन में बताए गए उद्देश्यों के लिए किया गया है और गैर-परिवर्तनीय ऋण प्रतिभूतियों की आय के उपयोग में प्रस्ताव दस्तावेजों/सूचना ज्ञापन में बताए गए उद्देश्यों से कोई विचलन/भिन्नता नहीं हुई है। तदनुसार, भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 ("सूचीबद्धता विनियम") के विनियमन 52(7) और (7ए) के अनुपालन में सेबी परिचालन परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/डीडीएचएस/डीडीएचएस_डि41/पी/सीआईआर/2022/0000000103 दिनांक 29 जुलाई, 2022 के साथ, स्टॉक एक्सचेंज(ओ) के साथ दायर विवरण की एक प्रति अनुलग्नक-सी के रूप में संलग्न है।
10	सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 32 के अंतर्गत निर्धारित विवरण अनुलग्नक-डी में संलग्न किया गया है।
11	ऋण और ऋण प्रतिभूतियों पर बकाया चूक का खुलासा करने का प्रारूप अनुलग्नक-ई में संलग्न किया गया है।
12	कंपनी के पास अपनी परिचालन आवश्यकताओं को पूरा करने के लिए पर्याप्त तरलता के साथ-साथ विभिन्न बैंकों से पर्याप्त अग्रयुक्त ऋण लाइनें भी हैं। कंपनी की उच्च ऋण पात्रता और ऋणदाताओं के साथ सुस्थापित संबंधों को देखते हुए, यह आकस्मिकताओं, यदि कोई हो, को पूरा करने के लिए धरेलु और अंतर्राष्ट्रीय बाजारों से पर्याप्त धन जुटाना जारी रख सकती है। इसके अलावा, ऋण प्रतिभूतियों, उधार और अन्य देनदारियों के पुनर्भुगतान में कोई चूक नहीं हुई है और कंपनी ने समय पर अवधि के दौरान मूलधन और ब्याज दोनों के लिए अपने सभी ऋण सेवा दायित्वों को पूरा किया है।"
13	31 दिसंबर, 2024 तक हड़को के पास 9 निवेशक शिकायतें लंबित हैं
14	सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 63(3) के साथ पठित विनियम 33 और 52(4) की आवश्यकताओं के अनुरूप, 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही/नौ महीने के वित्तीय परिणाम बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट (URL: www.bseindia.com/corporates), नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (URL: www.nseindia.com/corporates) और कंपनी की वेबसाइट (URL: www.hudco.org.in) पर उपलब्ध हैं।
15	जहाँ भी आवश्यक हो, इसी अवधि के आँकड़ों को पुनः समूहीकृत किया गया है। 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाहियों के आँकड़े 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त नौ महीनों के लिए समीक्षा किए गए आँकड़ों और 30 सितंबर, 2024 तक के वर्ष-दर-वर्ष के आँकड़ों के बीच संतुलन के आँकड़े हैं, जो वित्तीय वर्ष के छमाही का अंत है।
निदेशक मंडल की ओर से	
स्थान: मुंबई दिनांक: 22.01.2025	
संजय कुलश्रेष्ठ अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक	



31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही/नौ माह के लिए समेकित अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही			छमाही समाप्त		समाप्त वर्ष
		31/12/24	30/09/24	31/12/23	31/12/24	31/12/23	31/03/24
		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
	आय						
I	प्रचालन से राजस्व						
	1 ब्याज आय	2,745.54	2,459.31	1,980.12	7,379.45	5,651.61	7,653.21
	2 लाभांश आय	0.01	7.28	0.12	7.29	5.78	5.89
	3 किराये की आय	14.30	14.14	14.65	42.13	43.21	54.76
	4 फीस और कमीशन आय	0.00	0.00	0.01	0.00	0.65	0.64
	5 उचित मूल्य परिवर्तन पर नेट लाभ	(0.02)	36.99	17.27	37.03	17.27	68.69
	6 सेवाओं की बिक्री	0.40	0.00	0.49	0.40	0.55	1.10
	प्रचालन से कुल राजस्व	2,760.23	2,517.72	2,012.66	7,466.30	5,719.07	7,784.29
II	अन्य कमाई	9.91	8.42	10.28	27.17	34.99	163.81
III	कुल आय (I + II)	2,770.14	2,526.14	2,022.94	7,493.47	5,754.06	7,948.10
IV	खर्च						
	1 वित्त लागत	1,762.49	1,662.02	1,312.73	4,888.20	3,720.52	4,960.82
	2 फीस और कमीशन व्यय	0.34	0.00	1.48	0.48	2.74	3.12
	3 उचित मूल्य परिवर्तन पर नेट हानि	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4 वित्तीय साधन पर क्षति और बढ़े खाते में डाली गई रकम	(16.84)	(233.15)	(59.01)	(268.68)	(109.87)	(208.09)
	5 कर्मचारी लाभ व्यय	60.21	65.76	31.76	165.85	134.03	232.51
	6 मूल्यहास और परिशोधन	2.63	2.54	2.46	7.13	7.38	9.86
	7 कॉर्पोरेट सामाजिक दायित्व (सीएसआर)	12.25	12.25	11.39	37.02	34.18	45.57
	8 अन्य खर्च	17.40	16.68	26.04	47.07	64.76	60.87
	कुल व्यय	1,838.48	1,526.10	1,326.85	4,877.07	3,853.74	5,104.66
V	कर-पूर्व और एसोसिएट के शेयर-पूर्व लाभ/(हानि)	931.66	1,000.04	696.09	2,616.40	1,900.32	2,843.44
	एसोसिएट के लाभ/(हानि) में हिस्सा	0.00	0.00	0.04	0.00	(0.05)	(0.05)
	कर-पूर्व लाभ/(हानि)	931.66	1,000.04	696.13	2,616.40	1,900.27	2,843.39
VI	कर व्यय						
	1 पिछले वर्षों के कर समायोजन सहित वर्तमान कर व्यय (नेट)	182.07	136.00	123.76	444.39	350.80	510.50
	2 आस्थगित कर व्यय/ (क्रेडिट)	14.56	175.42	53.14	190.61	132.94	216.20
	कुल कर व्यय	196.63	311.42	176.90	635.00	483.74	726.70
VII	अवधि / वर्ष के लिए लाभ/(हानि) (V-VI)	735.03	688.62	519.23	1,981.40	1,416.53	2,116.69
VIII	अन्य व्यापक आय						
क	वे वस्तुएँ जिन्हें लाभ या हानि में पुनर्वर्गीकृत नहीं किया जाएगा						
	1 परिभाषित लाभ योजनाओं पर लाभ/हानि का पुनः मापन	(3.64)	12.48	5.29	(7.32)	8.43	9.53
	2 उन वस्तुओं से संबंधित आयकर जिन्हें लाभ या हानि में पुनर्वर्गीकृत नहीं किया जाएगा	0.91	(3.14)	(1.33)	1.84	(2.12)	(2.40)
	योग (क)	(2.73)	9.34	3.96	(5.48)	6.31	7.13
ख (i)	वे वस्तुएँ जिन्हें लाभ और हानि में पुनर्वर्गीकृत किया जाएगा						
	- नकदी प्रवाह हेज में लाभ/(हानि) का प्रभावों हिस्सा	546.49	(93.99)	0.00	622.00	0.00	54.00
	- हेजिंग रिजर्व की लागत	(400.91)	(121.07)	0.00	(700.79)	0.00	(37.10)
(ii)	उन वस्तुओं से संबंधित आयकर जिन्हें लाभ या हानि में पुनर्वर्गीकृत किया जाएगा						
	- नकदी प्रवाह हेज में लाभ/(हानि) का प्रभावों हिस्सा	(137.54)	23.66	0.00	(156.54)	0.00	(13.59)
	- हेजिंग रिजर्व की लागत	100.90	30.47	0.00	176.37	0.00	9.34
	योग (ख)	108.94	(160.93)	0.00	(58.96)	0.00	12.65
	अन्य व्यापक आय (क+ख)	106.21	(151.59)	3.96	(64.44)	6.31	19.78
IX	अवधि के लिए कुल व्यापक आय (VII+VIII)	841.24	537.03	523.19	1,916.96	1,422.84	2,136.47
X	प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (प्रत्येक का अंकित मूल्य ₹10)	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90	2,001.90
XI	अन्य इक्विटी (पुनर्मूल्यांकन रिजर्व को छोड़कर रिजर्व) (31 मार्च 2013 तक लेखापरीक्षित वित्तीय खातों के अनुसार)	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	14610.66
XII	नेट मूल्य	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	16612.56
XIII	प्रति शेयर आय (अंकित मूल्य ₹10 प्रत्येक)(वार्षिकीकृत नहीं)						
	बेसिक (₹)	3.67	3.44	2.59	9.90	7.08	10.57
	डायल्यूटेड(diluted) (₹)	3.67	3.44	2.59	9.90	7.08	10.57

वित्तीय परिणामों पर टिप्पणियाँ:	
1	31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही/नौ महीने के लिए उपरोक्त समेकित अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों की लेखापरीक्षा समिति द्वारा समीक्षा की गई है और तत्पश्चात 22 जनवरी, 2025 को आयोजित अपनी बैठक में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किया गया है। 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही/नौ महीने के लिए इन वित्तीय परिणामों की समीक्षा कंपनी के सांविधिक लेखा परीक्षकों द्वारा भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015, यथा संशोधित, की आवश्यकताओं के अनुपालन में की गई है।
2	समेकित वित्तीय परिणामों में कंपनी और एक एसोसिएट कंपनी मेसर्स सृष्टि अर्बन इंफ्रास्ट्रक्चर डेवलपमेंट लिमिटेड (एसयूआईडीएल) के वित्तीय परिणाम शामिल हैं। एसोसिएट कंपनी में निवेश का लेखा-जोखा इकटि पद्धति के तहत भारतीय लेखा मानक-28 के अनुसार किया जाता है। एसोसिएट कंपनी के खाते अलेखापरीक्षित हैं। स्टैंडअलोन और समेकित वित्तीय परिणामों के आंकड़े समान रहते हैं क्योंकि एसोसिएट कंपनी का समेकित घाटा नगण्य है और इसे करोड़ों में बदलने पर "0" के रूप में पूर्णांकित किया जाता है।
3	कंपनी के पास भारतीय लेखा मानक (इंड एस-108) के अनुसार "ऑपरेटिंग सेगमेंट" पर अलग से रिपोर्ट योग्य सेगमेंट नहीं हैं।
4	कंपनी ने इंड-एसएस आवश्यकता के अनुसार 31 दिसंबर, 2024 तक ₹ 1953.87 करोड़ (31 दिसंबर, 2023 तक ₹ 2321.19 करोड़) की राशि के लिए अपेक्षित ऋण हानि (ईसीएल) पद्धति के अनुसार ऋणों (क्षति) पर प्रावधान किया है।
5	31 दिसंबर 2024 को समाप्त तिमाही के दौरान, परियोजना ऋण में कोई नया एनपीए नहीं जोड़ा गया है। इसके अलावा, परियोजना ऋण में 3 एनपीए का समाधान किया गया है, जिसमें ₹ 20.33 करोड़ की बकाया ऋण राशि है, जिसमें ₹ 8.94 करोड़ के ईसीएल प्रावधान को उलट दिया गया है।
6	शहरी विकास मंत्रालय (अब आवास एवं शहरी कार्य मंत्रालय) की ओर से एजेंट के रूप में हड़को द्वारा निष्पादित की जा रही एंड्रयूज गंज परियोजना (एजीपी) के संबंध में, हड़को को पट्टे पर दी गई संपत्ति में कोई अधिकार या हित नहीं है। इस परियोजना के कारण होने वाले व्यय और देनदारी, यदि कोई हो, का भुगतान हड़को के पास बनाए गए नौ लीन एजीपी खाते से किया जाता है। कंपनी पिछली प्रथा के अनुसार ब्याज आय और किए गए व्यय को दर्ज करना जारी रखती है। 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए आवास एवं शहरी कार्य मंत्रालय से घाटे (वसूली योग्य) की राशि पर ₹ 7.38 करोड़ की ब्याज आय दर्ज की गई है। 31 दिसंबर, 2024 तक नौ लीन एजीपी खाता ₹ 618.10 करोड़ की सीमा तक घाटे (वसूली योग्य) में है, जिसमें आवास एवं शहरी कार्य मंत्रालय की ओर से हड़को द्वारा भुगतान की गई राशि और आज की तिथि तक ब्याज शामिल है।
7	31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के दौरान, असाधारण या असाधारण वस्तुओं की प्रकृति में कोई लेनदेन नहीं हुआ।
8	सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 52(4) के अंतर्गत अपेक्षित अतिरिक्त जानकारी संलग्न है अनुलग्नक-ए .
9	कंपनी ने 31 दिसंबर, 2024 तक कंपनी द्वारा जारी और बकाया सभी सुरक्षित बॉन्ड/डिबेंचर के लिए कंपनी की प्राप्ति पर प्रभार के रूप में 100% सुरक्षा कवर बनाए रखा है। सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकता विनियम), 2015 के खंड 54(3) के अनुपालन में, संशोधित रूप में, सूचीबद्ध गैर-परिवर्तनीय ऋण प्रतिभूतियों के संबंध में, सेबी परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/एमआईआरएसडी/एमआईआरएसडी_सीआरएडीटी/सीआईआर/पी/2022/67 दिनांक 19 मई, 2022 में निर्दिष्ट प्रारूप में 'सुरक्षा कवरेज अनुपात का विवरण' संलग्न है। अनुबंध बी
10	31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के दौरान, कंपनी ने निजी प्लेसमेंट के आधार पर सूचीबद्ध गैर-परिवर्तनीय ऋण प्रतिभूतियों के निर्गम के माध्यम से 1230 करोड़ रुपये तक की धनराशि जुटाई है। 31 दिसंबर, 2024 तक जुटाई गई राशि का उपयोग प्रस्ताव दस्तावेज़(ओं)/सूचना ज्ञापन में बताए गए उद्देश्य के लिए किया गया है और प्रस्ताव दस्तावेज़(ओं)/सूचना ज्ञापन में बताए गए उद्देश्यों से गैर-परिवर्तनीय ऋण प्रतिभूतियों की आय के उपयोग में कोई विचलन/भिन्नता नहीं हुई है। तदनुसार, भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 ("सूचीबद्धता विनियम") के विनियम 52(7) और (7ए) के अनुपालन में, सेबी परिचालन परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/डीडीएचएस/डीडीएचएस_डिव1/पी/सीआईआर/2022/0000000103 दिनांक 29 जुलाई, 2022 के साथ पठित, स्टॉक एक्सचेंज(ओं) में दाखिल विवरण की एक प्रति संलग्न है। अनुबंध-सी .
11	सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 32 के अंतर्गत निर्धारित विवरण संलग्न किया गया है। अनुबंध- डी .
12	ऋण और ऋण प्रतिभूतियों पर बकाया डिफॉल्ट का प्रकटीकरण करने का प्रारूप संलग्न किया गया है। अनुलग्नक-ई .
13	कंपनी के पास अपनी परिचालन आवश्यकताओं को पूरा करने के लिए पर्याप्त तरलता के साथ-साथ विभिन्न बैंकों से पर्याप्त अप्रयुक्त ऋण लाइनें भी हैं। कंपनी की उच्च ऋण पात्रता और ऋणदाताओं के साथ सुस्थापित संबंधों को देखते हुए, यह आकस्मिकताओं, यदि कोई हो, को पूरा करने के लिए घरेलू और अंतर्राष्ट्रीय बाजारों से पर्याप्त धन जुटाना जारी रख सकती है। इसके अलावा, ऋण प्रतिभूतियों, उधार और अन्य देनदारियों के पुनर्भुगतान में कोई चूक नहीं हुई है और कंपनी ने समय पर अवधि के दौरान मूलधन और ब्याज दोनों के लिए अपने सभी ऋण सेवा दायित्वों को पूरा किया है।"
14	31 दिसंबर, 2024 तक हड़को के पास 9 निवेशक शिकायतें लंबित हैं
15	सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 63(3) के साथ पठित विनियम 33 और 52(4) की आवश्यकताओं के अनुरूप, 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही/नौ महीने के वित्तीय परिणाम बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट (URL: www.bseindia.com/corporates), नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ़ इंडिया लिमिटेड (URL: www.nseindia.com/corporates) और कंपनी की वेबसाइट (URL: www.hudco.org.in) पर उपलब्ध है।
16	जहाँ भी आवश्यक हो, इसी अवधि के आँकड़ों को पुनः समूहीकृत किया गया है। 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाहियों के आँकड़े 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त नौ महीनों के लिए समीक्षा किए गए आँकड़ों और 30 सितंबर, 2024 तक के वर्ष-दर-वर्ष के आँकड़ों के बीच संतुलन के आँकड़े हैं, जो वित्तीय वर्ष के छमाही का अंत है।
निदेशक मंडल की ओर से	
स्थान: मुंबई दिनांक: 22.01.2025	
संजय कुलश्रेष्ठ अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक	

हाउसिंग एंड अर्बन कॉर्पोरेशन लिमिटेड		G20 भारत 2023 भारत सरकार NEW DELHI, INDIA	
परिसंपत्तियाँ और देनदारियाँ का विवरण (स्टैंडअलोन)			
		(₹ करोड़ में)	
	विवरण	31/12/2024 तक (अलेखापरीक्षित)	31/03/2024 तक (लेखापरीक्षित)
I	परिसंपत्तियाँ		
1	वित्तीय पूंजी		
(क)	नकद और नकद के समान	154.74	369.88
(ख)	उपरोक्त (ए) के अलावा अन्य बैंक बैलेंस	19.06	17.48
(ग)	व्युत्पन्न वित्तीय साधन	1,359.93	305.89
(घ)	प्राप्तियाँ		
	(i) व्यापार प्राप्य	1.28	1.22
	(ii) अन्य प्राप्य	7.28	1.31
(ङ)	ऋण	1,18,435.69	91,365.05
(च)	निवेश	1,321.07	298.81
(छ)	अन्य वित्तीय परिसंपत्तियाँ	626.51	603.67
	योग (I-1)	1,21,925.56	92,963.31
2	गैर-वित्तीय परिसंपत्तियाँ		
(क)	वर्तमान कर परिसंपत्तियाँ (नेट)	-	-
(ख)	निवेश संपत्ति	18.88	19.59
(ग)	सम्पत्ति, संयंत्र तथा उपकरण	55.62	55.98
(घ)	पूंजीगत कार्य प्रगति पर	14.33	13.61
(ङ)	विकासार्थीन अमूर्त परिसंपत्तियाँ	2.40	1.36
(च)	अन्य अमूर्त परिसंपत्तियाँ	11.44	12.71
(छ)	अन्य गैर-वित्तीय परिसंपत्तियाँ	351.31	357.52
	योग (I-2)	453.98	460.77
	कुल परिसंपत्ति (I-1+I-2)	1,22,379.54	93,424.08
II	देयताएं और इक्विटी		
क	देयताएं		
1	वित्तीय देयताएं		
(क)	व्युत्पन्न वित्तीय साधनों	-	-
(ख)	देय		
	1. व्यापार देय		
	(i) एमएसएमई का कुल बकाया	-	-
	(ii) एमएसएमई के अलावा अन्य लेनदारों का कुल बकाया	-	-
	2. अन्य देयताएं		
	(i) एमएसएमई का कुल बकाया	0.22	0.17
	(ii) एमएसएमई के अलावा अन्य लेनदारों का कुल बकाया	6.57	14.11
(ग)	ऋण प्रतिभूतियाँ	49,160.82	42,146.27
(घ)	उधारी	51,653.88	31,849.59
(ङ)	जमा	0.01	0.04
(च)	अन्य वित्तीय देयताएं	1,751.60	1,121.67
	योग (क-1)	1,02,573.10	75,131.85
2	गैर-वित्तीय देयताएं		
(क)	वर्तमान कर देयताएं (नेट)	26.51	46.11
(ख)	प्रावधान	384.17	359.14
(ग)	आस्थगित कर देयताएं (नेट)	1,397.39	1,228.45
(घ)	अन्य गैर-वित्तीय देयताएं	32.78	44.23
	योग (क-2)	1,840.85	1,677.93
	योग (क) (क-1+क-2)	1,04,413.95	76,809.78
क	इक्विटी		
(क)	इक्विटी शेयर पूंजी	2,001.90	2,001.90
(ख)	अन्य इक्विटी	15,963.69	14,612.40
	योग (ख)	17,965.59	16,614.30
	कुल देयताएं और इक्विटी (क+ख)	1,22,379.54	93,424.08

0.00

0.00

हाउसिंग एंड अर्बन कॉर्पोरेशन लिमिटेड		G20 भारत 2023 भारत सरकार NEW DELHI, INDIA	
परिसंपत्तियाँ और देनदारियाँ का विवरण (समीकित)			
		(₹ करोड़ में)	
	विवरण	31/12/2024 तक (अलेखापरीक्षित)	31/03/2024 तक (लेखापरीक्षित)
I	परिसंपत्तियाँ		
1	वित्तीय परिसंपत्तियाँ		
(क)	नकद और नकद के समान	154.74	369.88
(ख)	उपरोक्त (क) के अलावा अन्य बैंक बैलेंस	19.06	17.48
(ग)	व्युत्पन्न वित्तीय साधन	1,359.93	305.89
(घ)	प्राप्तियाँ		
	(i) व्यापार प्राप्य	1.28	1.22
	(ii) अन्य प्राप्य	7.28	1.31
(ङ)	ऋण	1,18,435.69	91,365.05
(च)	निवेश	1,319.07	296.81
(छ)	एसोसिएट में निवेश	0.26	0.26
(ज)	अन्य वित्तीय परिसंपत्तियाँ	626.51	603.67
	योग (I-1)	1,21,923.82	92,961.57
2	गैर-वित्तीय परिसंपत्तियाँ		
(क)	वर्तमान कर परिसंपत्तियाँ (नेट)	-	-
(ख)	निवेश संपत्ति	18.88	19.59
(ग)	सम्पत्ति, संयंत्र तथा उपकरण	55.62	55.98
(घ)	पूँजीगत कार्य प्रगति पर	14.33	13.61
(ङ)	विकासार्थीन अमूर्त परिसंपत्तियाँ	2.40	1.36
(च)	अन्य अमूर्त संपत्तियाँ	11.44	12.71
(छ)	अन्य गैर-वित्तीय परिसंपत्तियाँ	351.31	357.52
	योग (I-2)	453.98	460.77
	कुल संपत्ति (I-1+I-2)	1,22,377.80	93,422.34
II	देयताएं और इक्विटी		
क	देयताएं		
1	वित्तीय देयताएं		
(क)	व्युत्पन्न वित्तीय साधन	-	-
(ख)	देय		
	1. व्यापार देय		
	(i) एमएसएमई का कुल बकाया	-	-
	(ii) एमएसएमई के अलावा अन्य लेनदारों का कुल बकाया	-	-
	2. अन्य देयताएं		
	(i) एमएसएमई का कुल बकाया	0.22	0.17
	(ii) एमएसएमई के अलावा अन्य लेनदारों का कुल बकाया	6.57	14.11
(ग)	ऋण प्रतिभूतियाँ	49,160.82	42,146.27
(घ)	उधारी	51,653.88	31,849.59
(ङ)	जमा	0.01	0.04
(च)	अन्य वित्तीय देयताएं	1,751.60	1,121.67
	योग (क-1)	1,02,573.10	75,131.85
2	गैर-वित्तीय देयताएं		
(क)	वर्तमान कर देयताएं (नेट)	26.51	46.11
(ख)	प्रावधानों	384.17	359.14
(ग)	आस्थगित कर देयताएं (नेट)	1,397.39	1,228.45
(घ)	अन्य गैर-वित्तीय देयताएं	32.78	44.23
	योग (क-2)	1,840.85	1,677.93
	योग (क) (क-1+क-2)	1,04,413.95	76,809.78
3	हिस्सेदारी		
(क)	इक्विटी शेयर पूंजी	2,001.90	2,001.90
(ख)	अन्य इक्विटी	15,961.95	14,610.66
	उप योग (ख)	17,963.85	16,612.56
	कुल देयताएं और इक्विटी (क+ख)	1,22,377.80	93,422.34

-

-

अनुलग्नक-ए				
31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही/नौमाही के लिए भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सेबी) (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 52(4) के अनुपालन में स्टैंडअलोन के आधार पर प्रकटीकरण				
क्र.सं.	विवरण	इकाई	31 दिसंबर, 2024 को समाप्त अवधि के लिए	31 दिसंबर, 2023 को समाप्त अवधि के लिए
1	ऋण इक्विटी अनुपात ¹	टाइम्स	5.17	3.87
2	ऋण सेवा कवरेज अनुपात ⁴	टाइम्स	लागू नहीं	लागू नहीं
3	ब्याज सेवा कवरेज अनुपात ⁴	टाइम्स	लागू नहीं	लागू नहीं
4	बकाया प्रतिदेय वरीयता शेयर	करोड़ रुपये में	शून्य	शून्य
5	डिबेंचर रिडेम्पशन रिजर्व (31 मार्च, 2024 तक)	करोड़ रुपये में	2726.11	2896.95
6	नेट वर्ध	करोड़ रुपये में	17965.59	16247.54
7	कर के बाद लाभ	करोड़ रुपये में	1981.40	1416.58
8	प्रति शेयर आय ² (प्रत्येक का अंकित मूल्य ₹10) क) बेसिक(₹) ख) डाइल्यूटेड(diluted) (₹)	भारतीय रुपया भारतीय रुपया	9.90 9.90	7.08 7.08
9	वर्तमान अनुपात ⁴	टाइम्स	लागू नहीं	लागू नहीं
10	कार्यशील पूंजी के लिए दीर्घकालिक ऋण ⁴	टाइम्स	लागू नहीं	लागू नहीं
11	अशोध ऋणों से प्राप्य खातों का अनुपात ⁴	टाइम्स	लागू नहीं	लागू नहीं
12	वर्तमान देयता अनुपात ⁴	टाइम्स	लागू नहीं	लागू नहीं
13	कुल ऋण से कुल परिसंपत्तियां ⁵	टाइम्स	0.82	0.77
14	देनदारों का टर्नओवर ⁴	टाइम्स	लागू नहीं	लागू नहीं
15	आविष्करण टर्नओवर ⁴	टाइम्स	लागू नहीं	लागू नहीं
16	प्रचालित मार्जिन ⁶	%	35.04	33.23
17	नेट लाभ मार्जिन ⁷	%	26.44	24.62
18	क्षेत्र विशेष समतुल्य अनुपात			
	(ए) सीआरएआर ⁸ (अनऑडिटेड) 30 सितंबर 2024 तक	%	48.27	72.49
	(बी) प्रावधान कवरेज अनुपात ⁹	%	85.60	86.26
	(सी) सकल ऋण क्षतिग्रस्त परिसंपत्ति अनुपात ¹⁰	%	1.88	3.14
	(डी) शुद्ध ऋण क्षतिग्रस्त परिसंपत्ति अनुपात ¹¹	%	0.27	0.44
टिप्पणियाँ:				
1	ऋण/इक्विटी अनुपात = कुल ऋण/नेट वर्ध			
2	नेटवर्ध की गणना कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 2(57) में परिभाषित के अनुसार की जाती है			
3	प्रति शेयर आय की गणना शेयरों की संख्या के आधार पर कर के पश्चात लाभ के रूप में की जाती है।			
4	यह कंपनी हाउसिंग फाइनेंस कंपनी के रूप में पंजीकृत है, इसलिए ये अनुपात आमतौर पर लागू नहीं होते हैं			
5	कुल ऋण से कुल परिसंपत्ति = कुल ऋण/कुल परिसंपत्ति			
6	प्रचालित मार्जिन = कर से पहले शुद्ध प्रचालित लाभ / प्रचालित से कुल राजस्व			
7	नेट लाभ मार्जिन = कर के बाद नेट लाभ / कुल आय			
8	सीआरएआर = समायोजित वर्ध मूल्य/ जोखिम भारित परिसंपत्तियां, आरबीआई के लागू दिशानिर्देशों के अनुसार गणना की जाती है			
9	प्रावधान कवरेज अनुपात = चरण 3 ऋणों पर क्षति हानि भत्ता/चरण 3 ऋणों का बकाया ऋण			
10	सकल ऋण क्षतिग्रस्त परिसंपत्ति अनुपात = सकल ऋण क्षतिग्रस्त परिसंपत्तियां/ सकल ऋण परिसंपत्तियां			
11	नेट ऋण क्षतिग्रस्त परिसंपत्ति अनुपात = नेट ऋण क्षतिग्रस्त परिसंपत्तियां/ सकल ऋण परिसंपत्तियां			

वास्तविक एमओयू मापदंडों की गणना			31 दिसंबर, 2024 को समाप्त अवधि	
क्र.सं.	मूल्यांकन मानदंड	इकाई	स्टैंडअलोन	समेकित
1	प्रचालन से राजस्व	करोड़ रुपये	7,466.30	7,466.30
2	कुल आय	करोड़ रुपये	7,493.47	7,493.47
3	कुल परिसंपत्तियाँ	करोड़ रुपये	1,22,379.54	1,22,377.80
4	परिसंपत्ति कारोबार अनुपात (2/3)	%	6.12%	6.12%
	वार्षिक परिसंपत्ति कारोबार अनुपात	%	8.16%	8.16%
5	ईबीटीडीए (पीबीटी+मूल्यहास+परिशोधन)	करोड़ रुपये	2,623.53	2,623.53
6	राजस्व के प्रतिशत के रूप में ईबीटीडीए (कुल आय)/(5/2)	%	35.01%	35.01%
7	प्रदत्त शेयर पूंजी	करोड़ रुपये	2,001.90	2,001.90
8	संचित भंडार	करोड़ रुपये	15,963.69	15,961.95
9	कुल नेट वर्थ (7+8)	करोड़ रुपये	17,965.59	17,963.85
10	औसत नेट वर्थ	करोड़ रुपये	17,289.95	17,288.21
11	कर पश्चात लाभ (पीएटी)	करोड़ रुपये	1,981.40	1,981.40
12	नेटवर्थ पर रिटर्न (11/10)	%	11.46%	11.46%
	नेटवर्थ अनुपात पर वार्षिक रिटर्न	%	15.28%	15.28%
13	नियोजित पूंजी पर रिटर्न (पीबीटी+वित्त लागत)	करोड़ रुपये	7,504.60	7,504.60
14	कुल उधार (ऋण सुरक्षा+जमा+उधार)	करोड़ रुपये	1,00,814.71	1,00,814.71
15	वर्तमान उधार (अल्पकालिक उधार)	करोड़ रुपये	31,326.70	31,326.70
i	जमा	करोड़ रुपये	0.00	0.00
ii	ऋण प्रतिभूतियाँ	करोड़ रुपये	4,588.50	4,588.50
iii	ऋण प्रतिभूतियों के अलावा अन्य उधार लेना	करोड़ रुपये	26,738.20	26,738.20
16	गेर चालू उधार (कुल उधार - अल्पावधि उधार)	करोड़ रुपये	69,488.01	69,488.01
17	नियोजित पूंजी (नेटवर्थ+गेर-वर्तमान उधार)	करोड़ रुपये	87,453.60	87,451.86
18	नियोजित पूंजी पर प्रतिफल (13/17)	%	8.58%	8.58%
	नियोजित पूंजी पर वार्षिक रिटर्न अनुपात	%	11.44%	11.44%

19	कुल उपलब्ध निधियों में वितरित ऋण	यह अनुपात वर्ष के अंत में प्रदान किया जाएगा
----	----------------------------------	---

Independent Auditor's Review Report on Unaudited Standalone Financial Results for the quarter ended and nine month ended December 31, 2024 of the Company pursuant to the Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended

To
The Board of Directors
Housing and Urban Development Corporation Ltd.

1. We have reviewed the accompanying Statement of Unaudited Standalone Financial Results of Housing and Urban Development Corporation Ltd. (herein after referred to as the "The company") for the quarter ended and nine month ended December 31, 2024 (herein after referred to as "statement"), being submitted by the Company pursuant to the requirements of Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended.
2. This Statement, which is the responsibility of the Company's Management and approved by the Company's Board of Directors in its meeting held on 22nd January 2025, has been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting" ("Ind AS 34"), prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013, read with relevant rules issued there under and other accounting principles generally accepted in India. Our responsibility is to express a conclusion on the Statement based on our review.
3. We conducted our review of the Statement in accordance with the Standard on Review Engagements (SRE) 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity" issued by the Institute of Chartered Accountants of India ("ICAI"). This Standard requires that we plan and perform the review to obtain moderate assurance as to whether the Statement is free of material misstatement. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.
4. Based on our review conducted as above, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying statement of unaudited standalone financial results for the quarter ended and nine month ended 31st December 2024 read with notes therein, prepared in accordance with the applicable Indian Accounting Standards and other accounting practices and policies generally accepted in India has not disclosed the information required to be disclosed in terms of Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended from time to time, including the manner in which it is to be disclosed, or that it contains any material misstatement.



5. Emphasis of Matters

We draw attention to the following matters in the notes to the accompanying Standalone Financial Results:

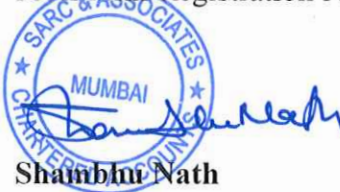
- a) The Company has recognized interest income on "No Lien AGP Account" amounting to Rs. 7.38 cores for the quarter ended 31st December 2024 and Rs. 22.04 cores for the nine-month ended 31st December 2024.
- b) The balance outstanding as at 31st December 2024 is Rs. 618.10 cores (debit) in "No Lien AGP Account". The Company is in discussion with MOHUA for recovery/reimbursement of outstanding amount (including interest) as well as booking of expenses.

Our Opinion is not modified in respect of the above matters.

For S A R C & Associates

Chartered Accountants

ICAI Firm Registration No.006085N



Shambhu Nath

Partner

Membership No.: 529220

UDIN No.:

Place: Mumbai

Dated: 22.01.2025

Certificate for Security Cover in respect of listed debt securities of the listed entity

Based on our examination of books of Accounts and other relevant records/ documents, we certify as under:

- (a) The listed entity has vided its Resolution(s) and information memorandum(s)/ offer document(s) and under various Debenture Trust Deeds, has issued/ allotted the following listed debt securities as on 31st December, 2024:

Sr. No.	Name of Bond Series	ISIN	Private Placement/ Public Issue	Secured/ Unsecured	Sanctioned Amount (Rs. in crore)
A.	Secured Listed Debt Securities:				
1	7.75% Tax free 2011 Series A	INE031A09FB7	Private Placement	Secured	10.81
2	7.83% Tax free 2011 Series B	INE031A09FD3	Private Placement	Secured	66.51
3	8.16% Tax free 2011 Series C	INE031A09FG6	Private Placement	Secured	47.67
4	8.20% Tax free 2011 Tranche I*	INE031A07840	Public Issue	Secured	2,518.30
5	7.51% Tax free 2012 Tranche I**	INE031A07865	Public Issue	Secured	1,274.24
6	7.19% Tax free 2012 Tranche II**	INE031A07881	Public Issue	Secured	109.40
7	8.56% Tax free 2013 Series A	INE031A07899	Private Placement	Secured	190.80
8	8.51% Tax free 2013 Tranche I	INE031A07915	Public Issue	Secured	799.27
9	8.49% Tax free 2013 Tranche I	INE031A07923	Public Issue	Secured	35.51
10	8.76% Tax free 2013 Tranche I #	INE031A07949	Public Issue	Secured	815.00
11	8.74% Tax free 2013 Tranche I	INE031A07956	Public Issue	Secured	88.85
12	8.58% Tax free 2013 Tranche II	INE031A07972	Public Issue	Secured	127.38
13	8.76% Tax free 2013 Tranche II	INE031A07980	Public Issue	Secured	286.54
14	8.83% Tax free 2013 Tranche II	INE031A07AA4	Public Issue	Secured	123.75
15	9.01% Tax free 2013 Tranche II	INE031A07AB2	Public Issue	Secured	671.16
16	8.73% Tax free 2013 Tranche III	INE031A07AD8	Public Issue	Secured	28.47
17	8.71% Tax free 2013 Tranche III	INE031A07AE6	Public Issue	Secured	8.76
18	8.98% Tax free 2013 Tranche III	INE031A07AG1	Public Issue	Secured	128.42
19	8.96% Tax free 2013 Tranche III	INE031A07AH9	Public Issue	Secured	41.54
20	7.19% Tax Free 2015 Series A	INE031A07AI7	Private Placement	Secured	151.00
21	7.07% Tax Free 2015 Series B	INE031A07AJ5	Private Placement	Secured	1,029.00
22	7.00% Tax Free 2015 Series C	INE031A07AK3	Private Placement	Secured	108.50
23	7.02% Tax free 2015 Tranche I	INE031A07AL1	Public Issue	Secured	117.21
24	7.39% Tax free 2015 Tranche I	INE031A07AM9	Public Issue	Secured	909.69
25	7.27% Tax free 2015 Tranche I	INE031A07AN7	Public Issue	Secured	128.45
26	7.64% Tax free 2015 Tranche I	INE031A07AO5	Public Issue	Secured	556.15
27	7.39% Tax Free 2015 Series D	INE031A07AP2	Private Placement	Secured	211.50
28	7.04% Tax free 2015 Tranche II	INE031A07AQ0	Public Issue	Secured	48.16
29	7.39% Tax free 2015 Tranche II	INE031A07AR8	Public Issue	Secured	1,024.94
30	7.29% Tax free 2015 Tranche II	INE031A07AS6	Public Issue	Secured	105.35
31	7.69% Tax free 2015 Tranche II	INE031A07AT4	Public Issue	Secured	610.05
	Sub Total (A)				12,372.38



B. Unsecured Listed debt securities					
32	8.60% S. A. HUDCO GOI Fully Serviced Bond Series-I 2018 (Taxable)	INE031A08616	Private Placement	Unsecured	3,000.00
33	8.52% S.A HUDCO GOI Fully Serviced Bond Series-II 2018 (Taxable)	INE031A08624	Private Placement	Unsecured	2,050.00
34	8.38% S.A HUDCO GOI Fully Serviced Bond Series-III 2018 (Taxable)	INE031A08673	Private Placement	Unsecured	2,066.90
35	8.58% S.A HUDCO GOI Fully Serviced Bond Series-IV 2018 (Taxable)	INE031A08681	Private Placement	Unsecured	2,563.10
36	8.41% S.A HUDCO GOI Fully Serviced Bond Series-V 2018 (Taxable)	INE031A08699	Private Placement	Unsecured	5,320.00
37	8.37% S.A HUDCO GOI Fully Serviced Bond Series-VI 2018 (Taxable)	INE031A08707	Private Placement	Unsecured	5,000.00
38	6.75% P.A. HUDCO Taxable Bonds 2020 Series -D	INE031A08806	Private Placement	Unsecured	1,040.00
39	5.35% P.A. HUDCO Taxable Bonds 2020 Series -E	INE031A08814	Private Placement	Unsecured	800.00
40	5.59% P.A. HUDCO Taxable Bonds 2021 Series-A	INE031A08830	Private Placement	Unsecured	1,000.00
41	5.62% P.A. HUDCO Taxable Bonds 2021 Series-A	INE031A08848	Private Placement	Unsecured	1,500.00
42	7.54% P.A. HUDCO Taxable Bonds 2022 Series-A	INE031A08855	Private Placement	Unsecured	1,500.00
43	7.52% P.A. HUDCO Taxable Bonds 2022 Series-B	INE031A08863	Private Placement	Unsecured	470.00
44	7.68% P.A. HUDCO Taxable Bonds 2022 Series -C	INE031A08871	Private Placement	Unsecured	2,000.00
45	7.48% P.A. HUDCO Taxable Bonds 2023 Series -A	INE031A08889	Private Placement	Unsecured	1,500.00
46	7.48% P.A. HUDCO Taxable Bonds 2024 Series -A	INE031A08897	Private Placement	Unsecured	1,936.00
47	7.28% P.A.-HUDCO Taxable Bonds 2024 Series-B	INE031A08905	Private Placement	Unsecured	1,850.00
48	7.15% P.A.-HUDCO Taxable Bonds 2024 Series-C	INE031A08913	Private Placement	Unsecured	2,000.00
49	7.12% P.A.-HUDCO Taxable Bonds 2024 Series-D	INE031A08921	Private Placement	Unsecured	1,230.00
Sub Total (B)					36,826.00
Total (A+B)					49,198.38
<p>* An additional interest at the rate of 0.15% p.a. is payable to the allottees under category III for the tax-free bonds 2011 Tranche-I Series 2 Bonds. Accordingly, Tranche-I Series 2 Bonds allotted to category III investors will carry an aggregate coupon rate of 8.35% pa., payable annually on the interest payment date. The said additional interest of 0.15% p.a. is available to the original allottees only.</p> <p>** An additional interest at the rate of 0.50% pa. is payable to all the allottees under Category IV for Tranche I and Tranche II Bonds. Accordingly, bonds allotted to Category IV investors (Retail) shall carry aggregate coupon rate of 8.01% pa. for Tranche-I Series 2 and 7.69% p.a. for Tranche-II Series 2. The said additional interest of 0.50% p.a. is available to the original allottees only.</p>					

(b) Security Cover for listed debt securities:

- i. The financial information as on 31.12.2024 has been extracted from the un-audited standalone books of accounts for the period 31.12.2024 and other relevant records of the listed entity.



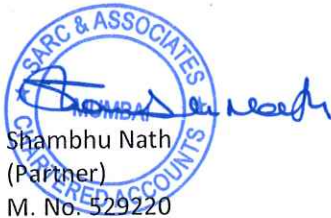
- ii. The assets of the listed entity provide coverage of 1 time (100%) of the interest and principal amount, which is in accordance with the terms of issue/ debenture trust deed (calculation as per attached statement of Security/ asset coverage ratio for the Secured debt securities - Annexure – I),

ISIN Wise detail of Outstanding amount and the interest accrued (as on 31.12.2024) in respect of secured listed debt securities is attached as Annexure-II.

(c) Compliance of all the covenants/ terms of the issue in respect of listed debt securities of the listed entity

We have prima facie examined the compliances made by the listed entity in respect of the covenants/ terms of the issue of the listed debt securities (NCD's), as informed and explained to us and certify that the covenants/ terms of the issue have been complied by the listed entity.

For SARC & Associates
Chartered Accountants
(Firm Registration No. 006085N)


Shambhu Nath
(Partner)
M. No. 529220

Place: Mumbai
Date: 22.01.2025
UDIN:

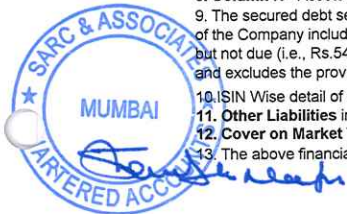
Statement of Security Coverage Ratio														
Column A	Column B	Column C	Column D	Column E	Column F	Column G	Column H	Column I	Column J	Column K	Column L	Column M	Column N	Column O
Particulars	Description of Asset for which this Certificate relate	Exclusive Charge		Pari- Passu Charge			Assets not offered as Security	Elimination on (amount in negative)	(Total C to H)	Related to only those items covered by this Certificate				
		Debt for which this certificate being issued	Other Secured Debt	Debt for which this certificate being issued	Assets shared by pari passu debt holder (includes debt for which this certificate is issued & other debt with pari-passu charge)	Other assets on which there is pari-Passu charge (excluding items Covered in column F)		Debt amount considere d more than once (due to exclusive plus pari passu charge)		Market Value for Assets charged on Exclusive Basis	Carrying /book value for exclusive charge assets where market value is not ascertainable or applicable (For Eg. Bank Balance, DSRA market value is not applicable)	Market Value for Pari passu charge Assets	Carrying value/book value for pari passu charge assets where market value is not ascertainable or applicable (For Eg. Bank Balance, DSRA market value is not applicable)	Total Value(=K+L+M+N)
		Book Value	Book Value	Yes/ No	Book Value	Book Value							Relating to Column F	
Assets														
Property, Plant and Equipment		-	-		-	-	55.62	-	55.62	-	-	-	-	-
Capital Work-in- Progress		-	-		-	-	14.33	-	14.33	-	-	-	-	-
Right of Use Assets		-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Goodwill		-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Intangible Assets		-	-		-	-	11.44	-	11.44	-	-	-	-	-
Intangible Assets under Development		-	-		-	-	2.40	-	2.40	-	-	-	-	-
Investments		-	-		-	-	1,321.07	-	1,321.07	-	-	-	-	-
Loans (Refer Note - 9)	√	-	-		12,920.92	-	1,05,514.77	-	1,18,435.69	-	-	-	12,920.92	12,920.92
Trade Receivables (Refer Note - 9)		-	-		-	-	1.28	-	1.28	-	-	-	-	-
Inventories		-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash and Cash Equivalents		-	-		-	-	154.74	-	154.74	-	-	-	-	-
Bank Balances other than Cash and Cash Equivalents		-	-		-	-	19.06	-	19.06	-	-	-	-	-
Others		-	-		-	-	2,363.91	-	2,363.91	-	-	-	-	-
Total		-	-		12,920.92	-	1,09,458.62	-	1,22,379.54	-	-	-	12,920.92	12,920.92



Column A	Column B	Column C	Column D	Column E	Column F	Column G	Column H	Column I	Column J	Column K	Column L	Column M	Column N	Column O
Particulars	Description of Asset for which this Certificate relate	Exclusive Charge		Pari- Passu Charge			Assets not offered as Security	Elimination on (amount in negative)	(Total C to H)	Related to only those items covered by this Certificate				
		Debt for which this certificate being issued	Other Secured Debt	Debt for which this certificate being issued	Assets shared by pari passu debt holder (includes debt for which this certificate is issued & other debt with pari-passu charge)	Other assets on which there is pari-Passu charge (excluding items Covered in column F)		Debt amount considered more than once (due to exclusive plus pari passu charge)		Market Value for Assets charged on Exclusive Basis	Carrying /book value for exclusive charge assets where market value is not ascertainable or applicable (For Eg. Bank Balance, DSRM market value is not applicable)	Market Value for Pari passu charge Assets	Carrying value/book value for pari passu charge assets where market value is not ascertainable or applicable (For Eg. Bank Balance, DSRM market value is not applicable)	Total Value(=K+L+M+N)
Liabilities														
Debt securities to which Certificate pertains (Refer Note-10)		-	-	Yes	12,920.92	-		-	12,920.92	-	-	-	-	-
Other debt sharing pari-passu charge with above debt		-	-		-	-		-	-	-	-	-	-	-
other debt		-	-		-	-		-	-	-	-	-	-	-
Subordinated debt		-	-		-	-		-	-	-	-	-	-	-
Borrowings		-	-		-	-	8,572.69	-	8,572.69	-	-	-	-	-
Bank		-	-		-	-	43,081.19	-	43,081.19	-	-	-	-	-
Debt Securities		-	-		-	-	36,788.44	-	36,788.44	-	-	-	-	-
Others		-	-		-	-	0.01	-	0.01	-	-	-	-	-
Trade Payables		-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lease Liabilities		-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisions		-	-		-	-	384.17	-	384.17	-	-	-	-	-
Others (Refer Note-11)		-	-		-	-	20,632.12	-	20,632.12	-	-	-	-	-
Total		-	-		12,920.92	-	1,09,458.62	-	1,22,379.54	-	-	-	-	-
Cover on Book Value		-	-											1.00
Cover on Market Value (Refer Note - 12)		-	-											-
		Exclusive Security Cover Ratio	-		Pari-Passu Security Cover Ratio	-		-	-	-	-	-	-	-
		-	-		1.00	-		-	-	-	-	-	-	-

Notes

1. **Column C** - includes book value of assets having exclusive charge and outstanding book value of debt for which this certificate is issued.
2. **Column D** - includes book value of assets having exclusive charge and outstanding book value of all corresponding debt other than column C.
3. **Column E** - include debt for which this certificate is issued having any pari passu charge
4. **Column F** - includes : a) book value of assets having pari-passu charge b) outstanding book value of debt for which this certificate is issued and c). other debt sharing pari-passu charge along with debt for which certificate is issued.
5. **Column G** - includes book value of all other assets having pari passu charge and outstanding book value of corresponding debt.
6. **Column H** - includes all those assets which are not charged and shall include all unsecured borrowings including subordinated debt and shall include only those assets which are paid-for.
7. **Column I** - includes the debt which has been counted more than once (included under exclusive charge column as also under pari passu). In order to match the liability amount with financials, it is necessary to eliminate the debt which has been counted more than once.
8. **Column N** - Assets which are considered at Market Value like Land, Building, Residential/ Commercial Real Estate to be stated at Market Value. Other assets having charge to be stated at book value/ Carrying Value.
9. The secured debt securities issued by the company are secured by pari-passu charge on present and future receivables of the company. The Company is in business of financing housing and urban infrastructure projects across the country. Accordingly, Receivables of the Company includes Loans and Advances of the Company. For the purpose of calculation of security cover available for secured listed debt securities, receivables amounting to Rs.12,920.92 crore (comprising of Principal (i.e. Rs. 12,372.38 cr) and interest accrued but not due (i.e., Rs.548.54 cr as on 31.12.2024) in respect of secured listed debt securities have been considered as available, out of total receivables of Rs.118435.69 crore of the company. The total Loan receivables represents the net realisable value of the asset and excludes the provision made in respect of non-performing assets.
10. ISIN Wise detail of Outstanding amount and the interest accrued (as on 31.12.2024) in respect of above secured listed debt securities is attached as Annexure-II.
11. **Other Liabilities** include the Current Tax Liabilities, Deferred Tax Liabilities, other financial and Non-financial liabilities, equity share capital and other equity of the company.
12. **Cover on Market Value** - The market value shall be calculated as per the total value of assets mentioned in Column O.
13. The above financial information as on 31.12.2024 has been extracted from the limited reviewed standalone books of accounts for the period ended 31.12.2024 and other relevant records of the listed entity.



Annexure-II

ISIN Wise details:

ISIN Wise detail of Outstanding amount and the interest accrued (as on 31.12.2024) in respect of secured listed debt securities is as under:

Sr. No	Name of Bond Series	ISIN	Facility	Type of Charge	Sanctioned Amount (Rs.)	Outstanding Amount as on 31.12.2024	Interest accrued but not due as on 31.12.2024	Cover Required	Assets Required
						(Amt. in Rs. Crore)	(Amt. in Rs. Crore)		
1	7.75% Tax free 2011 Series A	INE031A09FB7	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	10.81	10.81	0.17	10.98	Present and Future Receivables*
2	7.83% Tax free 2011 Series B	INE031A09FD3	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	66.51	66.51	0.73	67.24	Present and Future Receivables*
3	8.16% Tax free 2011 Series C	INE031A09FG6	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	47.67	47.67	0.99	48.66	Present and Future Receivables*
4	8.20% Tax free 2011 Tranche I	INE031A07840	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	2,518.30	2,518.30	171.10	2689.40	Present and Future Receivables*
5	7.51% Tax free 2012 Tranche I	INE031A07865	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	1,274.24	1,274.24	85.49	1359.73	Present and Future Receivables*
6	7.19% Tax free 2012 Tranche II	INE031A07881	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	109.4	109.4	6.27	115.67	Present and Future Receivables*
7	8.56% Tax free 2013 Series A	INE031A07899	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	190.8	190.8	5.41	196.21	Present and Future Receivables*
8	8.51% Tax free 2013 Tranche I	INE031A07915	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	799.27	799.27	12.67	811.94	Present and Future Receivables*
9	8.49% Tax free 2013 Tranche I	INE031A07923	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	35.51	35.51	0.56	36.07	Present and Future Receivables*
10	8.76% Tax free 2013 Tranche I	INE031A07949	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	815	815	13.24	828.24	Present and Future Receivables*
11	8.74% Tax free 2013 Tranche I	INE031A07956	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	88.85	88.85	1.44	90.29	Present and Future Receivables*
12	8.58% Tax free 2013 Tranche II	INE031A07972	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	127.38	127.38	10.51	137.89	Present and Future Receivables*
13	8.76% Tax free 2013 Tranche II	INE031A07980	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	286.54	286.54	24.14	310.68	Present and Future Receivables*



14	8.83% Tax free 2013 Tranche II	INE031A07AA4	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	123.75	123.75	10.48	134.23	Present and Future Receivables*
15	9.01% Tax free 2013 Tranche II	INE031A07AB2	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	671.16	671.16	57.88	729.04	Present and Future Receivables*
16	8.73% Tax free 2013 Tranche III	INE031A07AD8	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	28.47	28.47	0.21	28.68	Present and Future Receivables*
17	8.71% Tax free 2013 Tranche III	INE031A07AE6	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	8.76	8.76	0.06	8.82	Present and Future Receivables*
18	8.98% Tax free 2013 Tranche III	INE031A07AG1	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	128.42	128.42	0.98	129.40	Present and Future Receivables*
19	8.96% Tax free 2013 Tranche III	INE031A07AH9	Non-Convertible Debt Securities	Floating first pari-passu	41.54	41.54	0.32	41.86	Present and Future Receivables*
20	7.19% Tax Free 2015 Series A	INE031A07AI7	Non-Convertible Debt Securities	First Pari-passu	151	151	4.58	155.58	Present and Future Receivables*
21	7.07% Tax Free 2015 Series B	INE031A07AJ5	Non-Convertible Debt Securities	First Pari-passu	1,029.00	1,029.00	18.34	1047.34	Present and Future Receivables*
22	7.00% Tax Free 2015 Series C	INE031A07AK3	Non-Convertible Debt Securities	First Pari-passu	108.5	108.5	1.75	110.25	Present and Future Receivables*
23	7.02% Tax free 2015 Tranche I	INE031A07AL1	Non-Convertible Debt Securities	First Pari-passu	117.21	117.21	7.37	124.58	Present and Future Receivables*
24	7.39% Tax free 2015 Tranche I	INE031A07AM9	Non-Convertible Debt Securities	First Pari-passu	909.69	909.69	60.25	969.94	Present and Future Receivables*
25	7.27% Tax free 2015 Tranche I	INE031A07AN7	Non-Convertible Debt Securities	First Pari-passu	128.45	128.45	8.36	136.81	Present and Future Receivables*
26	7.64% Tax free 2015 Tranche I	INE031A07AO5	Non-Convertible Debt Securities	First Pari-passu	556.15	556.15	37.96	594.11	Present and Future Receivables*
27	7.39% Tax Free 2015 Series D	INE031A07AP2	Non-Convertible Debt Securities	First Pari-passu	211.5	211.5	1.07	212.57	Present and Future Receivables*
28	7.04% Tax free 2015 Tranche II	INE031A07AQ0	Non-Convertible Debt Securities	First Pari-passu	48.16	48.16	0.16	48.32	Present and Future Receivables*
29	7.39% Tax free 2015 Tranche II	INE031A07AR8	Non-Convertible Debt Securities	First Pari-passu	1,024.94	1,024.94	3.53	1028.47	Present and Future Receivables*



30	7.29% Tax free 2015 Tranche II	INE031A07AS6	Non-Convertible Debt Securities	First Pari-passu	105.35	105.35	0.36	105.71	Present and Future Receivables*
31	7.69% Tax free 2015 Tranche II	INE031A07AT4	Non-Convertible Debt Securities	First Pari-passu	610.05	610.05	2.16	612.21	Present and Future Receivables*
					12372.38	12372.38	548.54	12920.92	

*** The secured debt securities issued by the company are secured by pari-passu charge on present and future receivables of the company. The Company is in business of financing housing and urban infrastructure projects across the country. Accordingly, Receivables of the Company includes Loans and Advances of the Company.**



सं.हडको//एसई/2024-25

22 जनवरी, 2025

लिस्टिंग विभाग बीएसई लिमिटेड फ़िरोज़ जीजीभाय टावर्स दलाल स्ट्रीट मुंबई- 400001 स्क्रिप कोड- 540530	लिस्टिंग विभाग नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ़ इंडिया लिमिटेड एक्सचेंज प्लाजा, सी-1, ब्लॉक जी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई) मुंबई - 400051 एनएसई सिम्बल - हडको
---	---

विषय: भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 ("सूचीबद्धता विनियम") के विनियम 52(7) और (7ए) के अंतर्गत प्रकटीकरण - 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही

महोदय/महोदया,

उपर्युक्त विनियमों के अनुसार, निम्नलिखित प्रस्तुत किया जाता है:

विनियम	विवरण	जानकारी
52(7)	गैर-परिवर्तनीय प्रतिभूतियों के इशु आय के उपयोग को दर्शाने वाला विवरण, जो तब तक दिया जाता रहेगा जब तक कि इशु आय का पूर्ण उपयोग नहीं हो जाता है या जिस उद्देश्य के लिए ये आय जुटाई गई थी वह पूर्ण नहीं हो जाता है।	कंपनी ने 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के दौरान गैर-परिवर्तनीय प्रतिभूतियों के इशु के माध्यम से 1230 करोड़ रुपये की फंड जुटाई है और 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त अवधि तक जारी गैर-परिवर्तनीय प्रतिभूतियों के इशु आय का उपयोग प्रस्ताव दस्तावेजों/सूचना ज्ञापन में उल्लिखित उद्देश्य/उद्देश्यों के लिए पूरी तरह से किया गया है।
52(7A)	यदि इशु के उद्देश्यों की तुलना में आय के उपयोग में कोई भौतिक विचलन होता है तो उसे बोर्ड द्वारा निर्दिष्ट प्रारूप में दर्शाया जाएगा।	प्रस्ताव दस्तावेजों/सूचना ज्ञापन में उल्लिखित उद्देश्यों से गैर-परिवर्तनीय ऋण प्रतिभूतियों की आय के उपयोग में कोई विचलन/भिन्नता नहीं हुई है।

हम सेबी दिशानिर्देशों के अनुसार निर्धारित प्रारूप में विवरण संलग्न कर रहे हैं।

उपरोक्त जानकारी केवल सूचना एवं रिकॉर्ड के लिए है।

धन्यवाद,

भवदीय,

फॉर हाउसिंग एंड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड

विकास गोयल

कंपनी सेक्रेटरी एंड कंप्लायंस ऑफिसर

A. Statement of utilization of issue proceeds:

Name of the Issuer	ISIN	Mode of Fund Raising (Public issues/ Private placement)	Type of instrument	Date of raising funds	Amount Raised	Funds utilized	Any deviation (Yes/ No)	If 8 is Yes, then specify the purpose of for which the funds were utilized	Remarks , if any
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Housing and Urban Development Corporation Ltd.	INE031A08921	Private Placement	Non-Convertible Debt Securities	26.12.2024	1,230.00 Crore	1,230.00 Crore	No	NA	Nil

B. Statement of deviation/ variation in use of Issue proceeds:

Name of listed entity	Housing and Urban Development Corporation Ltd.	
Mode of Fund Raising	Public Issue/ Private Placement	
Type of instrument	Non-Convertible Debt Securities	
Date of Raising Funds	Date	(INR Crores)
	26.12.2024	1,230.00 Cr
Amount Raised	1,230.00 Cr	
Report filed for quarter ended	31.12.2024	
Is there a Deviation / Variation in use of funds raised?	No	
Whether any approval is required to vary the objects of the issue stated in the prospectus/ offer document?	No	
If yes, details of the approval so required?	NA	
Date of approval	NA	
Explanation for the Deviation / Variation	NA	
Comments of the audit committee after review	NA	
Comments of the auditors, if any	NA	



Objects for which funds have been raised and where there has been a deviation, in the following table:

Original Object	Modified Object, if any	Original Allocation	Modified allocation, if any	Funds Utilised	Amount of Deviation/ Variation for the half-year according to Applicable object (INR Crores and in %)	Remarks, if any
100% of the funds to be raised through the private placement are to augment long-term resources of the Issuer for the purpose of meeting business/ operational requirements viz. lending activities, repayment/refinancing of existing debt (both long term and short term) and/or for any other purpose in the ordinary course of business of the Issuer.	NA	Rs.1,230.00 Cr	NA	Rs.1,230.00 Cr	NIL	NIL

Deviation could mean:

- (a) Deviation in the objects or purposes for which the funds have been raised
- (b) Deviation in the amount of funds actually utilized as against what was originally disclosed.



Name of Signatory
Designation


: Vikas Goyal
: Company Secretary

STATEMENT ON DEVIATION OR VARIATION FOR PROCEEDS OF PUBLIC ISSUE, RIGHTS ISSUE, PREFERENTIAL ISSUE, QUALIFIED INSTITUTIONS PLACEMENT ETC.

Statement on deviation / variation in utilisation of funds raised						
Name of listed entity	HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LTD.(HUDCO)					
Mode of Fund Raising	Public Issues / Rights Issues / Preferential Issues / QIP / Others					
Date of Raising Funds	NA					
Amount Raised	Na					
Report filed for Quarter ended	December 2024					
Monitoring Agency	Applicable / Not applicable					
Monitoring Agency Name, if applicable	NA					
Is there a Deviation / Variation in use of funds raised	Yes/ No					
If yes, whether the same is pursuant to change in terms of a contract or objects, which was approved by the shareholders	NA					
If Yes, Date of shareholder Approval	NA					
Explanation for the Deviation / Variation	NA					
Comments of the Audit Committee after review	NA					
Comments of the auditors, if any	NA					
Objects for which funds have been raised and where there has been a deviation, in the following table	NA					
Original Object	Modified Object, if any	Original Allocation	Modified allocation, if any	Funds Utilised	Amount of Deviation/Variation for the quarter according to applicable object	Remarks if any
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Deviation or variation could mean: (a) Deviation in the objects or purposes for which the funds have been raised or (b) Deviation in the amount of funds actually utilized as against what was originally disclosed or (c) Change in terms of a contract referred to in the fund raising document i.e. prospectus, letter of offer, etc.						



HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION LTD.(HUDCO)
CIN:L74899DL1970GOI005276

DISCLOSURE FORMAT FOR DISCLOSING OUTSTANDING DEFAULT ON LOANS AND DEBT SECURITIES
UNDER SEBI (LISTING OBLIGATION AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2015 FOR THE
QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31.12.2024.

(₹ in crore)

S. No.	Particulars	Amount (As on 31.12.2024)
1.	Loans / revolving facilities like cash credit from banks / financial institutions	
A	Total amount outstanding as on date	51,653.88
B	Of the total amount outstanding, amount of default as on date	Nil
2.	Unlisted debt securities i.e. NCDs and NCRPS	
A	Total amount outstanding as on date	10.90
B	Of the total amount outstanding, amount of default as on date	NA
3.	Total financial indebtedness of the listed entity including short-term and long-term debt	1,00,814.71

Details of total financial indebtedness of the Company :

(₹ in crore)

S. No.	Particulars	Amount (As on 31.12.2024)
1	Secured loans	411.37
2	Short term loans	7,897.20
3	Long term loans	25,725.81
4	FCNR loans	12,458.18
5	ECB loans	5,161.32
6	Bonds	49,160.83
	Total	1,00,814.71



Independent Auditor's Review Report on Unaudited Consolidated Financial Results for the quarter ended and nine month ended December 31, 2024 of the Company pursuant to the Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended

To
The Board of Directors
Housing and Urban Development Corporation Ltd.

1. We have reviewed the accompanying Statement of Unaudited Consolidated Financial Results of Housing and Urban Development Corporation Ltd. (herein after referred to as the "Parent") for the quarter ended and nine month ended December 31, 2024 (herein after referred to as "the statement"), being submitted by the Parent pursuant to the requirements of Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended.
2. This Statement, which is the responsibility of the Parent's Management and approved by the Company's Board of Directors in its meeting held on 22nd January 2025, has been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting" ("Ind AS 34"), prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013, read with relevant rules issued there under and other accounting principles generally accepted in India. Our responsibility is to express a conclusion on the Statement based on our review.
3. We conducted our review of the Statement in accordance with the Standard on Review Engagements (SRE) 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity" issued by the Institute of Chartered Accountants of India ("ICAI"). This Standard requires that we plan and perform the review to obtain moderate assurance as to whether the Statement is free of material misstatement. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.
We also performed procedures in accordance with the circular issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI), under Regulation 33(8) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended to date, to the extent applicable.
4. This Statement includes the financial results of below mentioned entities:
 - Shristi Urban infrastructure Development Limited
5. Based on our review conducted and procedures performed as stated in paragraph 3 above and based on the consideration of the review reports of the other auditors referred to in paragraph 7(a) below, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying Statement, prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the applicable Indian Accounting Standard ("Ind AS") and other



accounting principles generally accepted in India, has not disclosed the information required to be disclosed in terms of the Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, including the manner in which it is to be disclosed, or that it contains any material misstatement.

6. **Emphasis of Matters**

We draw attention to the following matters in the notes to the accompanying Consolidated Financial Results:

- a) The Company has recognized interest income on "No Lien AGP Account" amounting to Rs. 7.38 cores for the quarter ended 31st December 2024 and Rs. 22.04 cores for the nine-month ended 31st December 2024.
- b) The balance outstanding as at 31st December 2024 is Rs. 618.10 cores (debit) in "No Lien AGP Account". The Company is in discussion with MOHUA for recovery/reimbursement of outstanding amount (including interest) as well as booking of expenses.

Our Opinion is not modified in respect of the above matters.

7. **Other Matters**

We did not review the interim financial results of associate included in the unaudited consolidated financial results, whose interim financial results reflect total net loss after tax of Rs. 0.15 Lacs (HUDCO's share) and the total comprehensive loss of Rs. 0.15 Lacs (HUDCO's share) for the Nine month ended 31 December 2024, as considered in the unaudited consolidated financial results. This quarterly and Nine month ended financial result has been furnished to us by the Management and our conclusion on the Statement, in so far as it relates to the amounts and disclosures included in respect of the associate is based solely on the report of the management and the procedures performed by us as stated in paragraph 3 above. According to the information and explanation given to us by the management, this financial information is not material to the group.

Our conclusion on the Statement is not modified in respect of the above matters.

For S A R C & Associates

Chartered Accountants

ICAI Firm Registration No.006085N



Shambhu Nath

Partner

Membership No.: 529220

UDIN No.:

Place: Mumbai

Dated: 22.01.2025